

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

LP.	MIJSCOWOŚĆ ADRES	OPIS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI POWIERZCHNIA NR KW	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ OPŁAT	TERMIN WNIOSZENIA OPŁAT
1	2	3	4	5	6	7	
1	Kamień Pomorski ul. Nowoprojektowanej 1 Gmina Kamień Pomorski	<p>lokal nr 3 o pow. użytkowej 47,91m² lokal składa się z : pokoju o pow. 5,81m² pokoju o pow. 6,24m² pokój z aneksem kuchennym o pow. 29,06m² w.c o pow. 6,80m²</p> <p>Lokal wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, gazową. Ogrzewanie za pomocą centralnego ogrzewania etażowego.</p> <p>Najemca zobowiązany jest do zawarcia indywidualnej umowy na wywóz nieczystości stałych, energii elektrycznej oraz gazowej.</p> <p>Zużycie wody naliczane będzie co miesiąc ryczałtowo a rozliczenie faktycznej ilości zużycia wody będzie odbywało się kwartalnie na podstawie wskazań licznika.</p>	<p>działka nr 68/1 o pow. 0,1799 ha kw nr SZIK/00033385/7 obręb 5 Kamień Pomorski</p> <p>lokal nie posiada urzędzonej księgi wieczystej</p>	<p>Przedmiotowy lokal jest przeznaczony na cele mieszkaniowe. Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony</p>	<p>Stawka miesięczna czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego obejmować będzie stawkę podstawową, która wynosi 4zł za 1m² oraz czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokalu.</p> <p>Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku dokonania zmiany stawek czynszu najmu na podstawie uchwały Zarządu Powiatu</p> <p>Wynajmujący począwszy od 1 stycznia każdego roku będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.</p>	<p>Najemca zobowiązuje się do zapłaty czynszu z góry do 10 każdego miesiąca.</p> <p>Czynsz nie zawiera kosztów zużycia mediów (gaz, energia, woda, kanalizacja).</p> <p>Pierwszeństwo najmu lokalu przysługuje osobom, które otrzymały zgodę Zarządu Powiatu na przydział lokalu</p>	

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolności 7b dnia 5 marca 2015 roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

Wykaz zdjęto dnia