

GM-SP.6845.12.2014.ADC.5.A  
GM-SP.6845.13.2014.ADC.5.A

Kamień Pomorski, dnia 13 stycznia 2015 roku

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 13 stycznia 2015 roku  
dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres dziesięciu lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 r. poz. 518, ze zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres dziesięciu lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW nr 28162	Działka nr 846/41 (część) powierzchnia całkowita: 9.3224 ha	300 (użytek N)	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów w pasie technicznym wybrzeża. Teren posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja (ogólnodostępne przejście do wody na przedłużeniu działki nr 191/24). Zmiana zagospodarowania terenu wymaga uzyskania niezbędnych zgód, opinii, decyzji czy uzgodnień innych organów.	Dzierżawa na okres 10 lat	Strony ustalają wysokość rocznego czynszu na kwotę 4276 zł netto plus podatek VAT według obowiązujących stawek.  Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wczynia, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego.  Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2015 roku płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie. NA zwanie kolejnej umowy dzierżawy wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 827/2014 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 17 grudnia 2014 roku)

*Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.*

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 13 stycznia 2015 roku na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Dziwnowie oraz w Wolinie.
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA



**Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia <sup>12</sup>..... stycznia 2015 roku  
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres pięciu lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KW Nf KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nf 27439	Działka nr 61/4 (część) pow. całkowita 5,9073 ha	150 (użytek B)	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Kamocice, gmina Wolin wybrzeża, na wysokości działki nr 43/5. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren nie posiada dostępu od drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja (dojście do wody).	Umowa dzierżawy na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 2,93 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres pięciu lat z dotychczasowym dzierżawcą została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 828/2014 z dnia 17 grudnia 2014 roku

CZYNSZ NIE OBEMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

*Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.*

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia <sup>12</sup>..... stycznia 2015 roku na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA



Kamień Pomorski, dnia 12 stycznia 2015 roku

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 12 stycznia 2015 roku  
dotyczący nieruchomości oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres pięciu lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 29192	Działka nr 120/3 (część) pow. całkowita 7,0220 ha	105 (użytek 25m <sup>2</sup> - N, 80m <sup>2</sup> - Ł.VI)	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Gogolice, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren przylega bezpośrednio do działki nr 48 i nie posiada dostępu od drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja (dojście do wody).	Umowa dzierżawy na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 2,93 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wyzierający może czynsz dzierżawy o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, waloryzować o konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zwanie kolejnej piąciu lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 829/2014 z dnia 17 grudnia 2014 roku

CZYNsz NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

*Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.*

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 12 stycznia 2015 roku na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA

*[Podpis]*

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 12 stycznia 2015 roku  
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres pięciu lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 26952	Działka nr 291/11 (część) pow. całkowita 2,2260 ha	100	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie ewidencyjnym Chrzęszczewo, gmina Kamień Pomorski. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren nie posiada dostępu od drogi publicznej.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Umowa dzierżawy na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 4,00 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres pięciu lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 854/2014 z dnia 17 grudnia 2014 roku.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 12 stycznia 2015 roku na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA  
Robert Mianec

Kamień Pomorski, dnia ..... stycznia 2015 roku

**Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia ..... stycznia 2015 roku  
dotyczący nieruchomości do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres pięciu lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 27594	Działka nr 172/3 (część) pow. całkowita 16,7788 ha	200 (użytek Tr – 4m <sup>2</sup> , N-37m <sup>2</sup> , PsV- 159m <sup>2</sup> )	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren przylega bezpośrednio do działki nr 59 i nie posiada dostępu od drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja (dojście do wody).	Umowa dzierżawy na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 2,93 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wyzierający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zwanie kolejnej umowy dzierżawy na okres pięciu lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 834/2014 z dnia 17 grudnia 2014 roku

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

*Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.*

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ..... stycznia 2015 roku na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA  
*[Podpis]*