

Kamień Pomorski, dnia 11.06.2007 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 11.06.2007 dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERSZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	Brak K W	Działka nr 292/2 [część]	100	Nieruchomość niezabudowana w skład której wchodzi N (nieużytki) położona jest w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Chrząszczewo, gmina Kamień Pomorski Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 24 lutego 2004 r. nr 3/III/2004 ze zm., minimalna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 1,85 zł brutto* rocznie. <ul style="list-style-type: none"> stawkę za dzierżawę gruntu położonego poza terenem miasta obniża się o 25% zgodnie z powyższym Zarządzeniem [2,46 zł brutto - 25% = 1,85 zł brutto] Termin wnoszenia opłat do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego z góry za dany rok. Za 2007 rok opłata z tytułu czynszu dzierżawnego płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)
Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku-Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11.06.2007 r. na okres 21 dni.

STAROSTA
Dawid Czarkin