

do Uchwały Nr 189 Załącznik nr 1  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 2014  
18.09.2014

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W WISEŁCE GMINA WOLIN PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości powierzchnia	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	dz. nr 194/11 o powierzchni 0,1004 ha wraz z udziałem w wysokości 6733/40400 w działce nr 194/7 i w wysokości 10967/65800 w działce nr 194/12 (działki nr 194/7 i 194/12 stanowią drogę dojazdową)	SZ1K/0003195 0/5 SZ1K/0002856 2/4SSZ1K/0002 8563/1	72.000,00 netto	Działka położona w centrum Wisełki.. Dojazd do działki odbywa się z utwardzonej asfalkiem drogi publicznej ul. Leśnej poprzez drogę wewnętrzną (dz. Nr 194/7 i 194/12). Teren działki w około 90% zalesiony. W drzewostanie gatunek dominujący sosna. Teren w części wyniesiony ku górze w kierunku północno-wschodnim. Kształt działki nieregularny, porośnięty dodatkowo roślinnością trawiastą, częściowo ogrodzony. Ogrodzenie od strony Wolińskiego Parku Narodowego. terenu płaska teren w części wyniesiony ku górze. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz wczasowymi. Użytek – LSV -0,0994 ha PSV – 0,0010 ha	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 18.09.2014 roku na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto dnia .....

PRZEWODNICZĄCA  
Przewodnicząca Zarządu  
  
Beata Kiryulik