

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO POWIATU KAMIENSKIEGO NA DZIEŃ 31.12.2013 ROKU

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885), Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Powiatu Kamieńskiego.

I. STAN MIENIA

1. Wartość mienia Powiatu Kamieńskiego o uregulowanym stanie prawnym na prawach własności:

Środki trwale o łącznej wartości	315.947.045,24 zł
w tym:	
a) budynki, lokale	4.796.436,65 zł
b) grunty	168.932.350,62 zł
c) drogi oraz mosty	140.335.285,63 zł
d) środki transportu	56.454,00 zł
e) maszyny i urządzenia	895.674,00 zł
f) pozostałe środki trwale o charakterze wyposażenia	629.221,51 zł
g) kotłownia gazowa oraz licencje i programy	72.609,57 zł 229.013,26 zł

2. Powierzchnia gruntów będących w zasobie Powiatu Kamieńskiego:

a) grunty zajęte pod drogi powiatowe	303.4801 ha
b) grunty zabudowane i niezabudowane nie objęte zarządem ani użytkowaniem	4.5598 ha
c) mienie komunalne przekazane w zarząd i użytkowanie jednostek organizacyjnych oraz na potrzeby urzędu	40,9221 ha

Nazwa jednostki	Nieruchomość	Łączna powierzchnia	Dodatkowe informacje
Pałcówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Lubinie ul. Główna 44 72-500 Międzyzdroje	dz. nr 169 obręb Lubin	2,4255 ha	na działce 169 znajduje się budynek placówki
Pałcówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Wiselce ul. Leśna 4 72-513 Wiselka	194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21, 22/4 obręb Wiselka	1,6782 ha	na działce nr 194/17 znajduje się budynek placówki
Dom Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach ul. Leśna 24 72-500 Międzyzdroje	dz. nr 51 m. Międzyzdroje obręb 21	0,2262 ha	na działce znajduje się budynek Domu Wczasów Dziecięcych
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 9 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 76, 77 m. Kamień Pomorski obręb 6	0,3583 ha	na działkach znajduje się budynek ośrodka
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Benicach Benice 12a 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 76/2, 157/2, 158, 161/3, 295/17, 295/37, 295/39 obręb Benice dz. nr 98/21 obręb Śniatowo	21,0407 ha	na działce nr 161/3 w Benicach znajduje się budynek szkoły, na działce nr 295/39 znajduje się ujeżdżalnia koni
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Wolinie ul. Słowiańska 2 72-510 Wolin	dz. nr 82/2, 82/5, 83/2, 84/4, 84/5, 84/6, 86/2, 101/3, 101/5, 109/1, 109/2 m. Wolin obręb 3	1,7831 ha	na działkach nr 82/2, 82/5, 82/6 znajdują się budynki należące do szkoły

Nazwa jednostki	Nieruchomość	Łączna powierzchnia	Dodatkowe informacje
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 42/7, 42/8, 46/10 obręb 6 dz. nr 165 obr. 3 m. Kamień Pomorski	1.8764 ha	na działce nr 46/10 znajduje się budynek szkoły
Liceum Ogólnokształcące w Kamieniu Pomorskim ul. Konopnickiej 19 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 122 m. Kamień Pomorski obręb 7	1.2776 ha	Na działce znajduje się budynek szkoły, zespół sportowo-rekreacyjny „Orlik 2012”
Dom Pomocy Społecznej w Śniatowie Śniatowo 17 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 101/4, 101/5, 98/20 obręb Śniatowo	9.7037 ha	Na działce 101/5 znajduje się budynek domu pomocy społecznej
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Wolinie ul. Kolejowa 72-510 Wolin	dz. nr 11 m. Wolin obręb 4	0,0709 ha	Na działce znajduje się budynek poradni
Powiatowy Urząd Pracy ul. Topolowa 5 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 211 m. Kamień Pomorski obręb 6	0,0322 ha (zgodnie z udziałem w wysokości 32190/49560)	Na działce znajduje się budynek urzędu pracy, powiat posiada w nieruchomości udział w wysokości 32190/49560
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Szpitalna 10 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 46/7 m. Kamień Pomorski obręb 6	Umowa użyczenia pomieszczeń przy ul. Wolińskiej 7b w Kamieniu Pomorskim (budynek starostwa)	
	dz. nr 32/6 m. Kamień Pomorski obręb 2 ul. Garncarska 4 Lokal nr 2 o powierzchni 38,09m ²	0,0084 ha (zgodnie z udziałem w wysokości 3908/67320)	prowadzenie zadań statutowych jednostki
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7b 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 46/7 m. Kamień Pomorski obręb 6	Umowa użyczenia lokalu przy ul. Wolińskiej 7b w Kamieniu Pomorskim (budynek starostwa)	
Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7b 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 46/7 m. Kamień Pomorski obręb 6	0,4409 ha (zgodnie z udziałem w wysokości 820/10000)	siedziba urzędu

d) mienie komunalne będące w użytkowaniu pozostałych jednostek i osób fizycznych w tym użytkowanie wieczyste: 1,4202 ha

Nazwa jednostki	Nieruchomość	Powierzchnia	Dodatkowe informacje – forma przekazania nieruchomości
EMC Instytut Medyczny S.A. z siedzibą we Wrocławiu Szpital św. Jerzego w Kamieniu Pomorskim	część działki nr 133/1 m. Kamień Pomorski obręb 3	0,9353 ha	Umowa dzierżawy na okres od 01.09.2008 r. do 31.07.2028 r.
Samodzielny Publiczny Szpital Powiatowy im. Heliodora Świącickiego	część działki nr 133/1 m. Kamień Pomorski obręb 3	0,3328 ha	Uchwała Nr VII/51/2003 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z

Nazwa jednostki	Nieruchomość	Powierzchnia	Dodatkowe informacje – forma przekazania nieruchomości
w Kamieniu Pomorskim w likwidacji			29 marca 2003 roku
Osoba fizyczna	Działka nr 582/2 obręb Dziwnów	0,0163 ha	Wieczyste użytkowanie
Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym – Kolo w Kamieniu Pomorskim ul. Garncarska 4 72-400 Kamień Pomorski	dz. nr 32/6 m. Kamień Pomorski obręb 2	0,1358 ha	Wieczyste użytkowanie udział w wysokości 63412/67320

e) lokale

mieszkalne :

- 2 lokale znajdujące się w budynku nr 10A w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej - lokale oddane są w najem;
- 3 lokale mieszkalne znajdujące się w budynku przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim

użytkowe:

- 14 lokali użytkowych znajdujących się w budynku w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1 w tym 13 oddanych w najem,

II. WAŻNIEJSZE ZMIANY W MIENIU OD DATY ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI.

W 2013 roku zgodnie z podjętymi uchwałami, Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim dokonał następujących zmian w mieniu:

Zwiększenie majątku powiatu - w drodze nabycia

1. Nabycie w formie darowizny od Gminy Międzyzdroje działek nr 84/5 i 24/5 o łącznej powierzchni 0,0050ha położonych w Lubinie z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 1001Z Wicko-Wapnica-Lubin.
2. Nabycie w formie darowizny od Gminy Świerzno działek nr 244/14 i 24/2 o łącznej powierzchni 0,0155 ha położonych w Gostyniu z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 1024Z Wrzosowo-Gostyń-Pobierowo.
3. Nabycie w formie darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego działek zabudowanych nr 68/1 i 70/6 o łącznej powierzchni 1,3474 ha położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1 obręb 5.
4. Nabycie w drodze decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego:
 - a) działki nr 70 o pow. 0,1633ha położonej w Wolinie z przeznaczeniem pod drogę powiatową stanowiącą ulicę Kościelną,
 - b) działki nr 251/1 i 224 o łącznej powierzchni 2,5990 ha położone w Wapnicy z przeznaczeniem pod drogę powiatową 1002Z Wapnica- Lubczewo,
 - c) działki nr 100, 82, 147/3, 680 o łącznej powierzchni 3,1164 ha położone w Kamieniu Pomorskim, Grabowie oraz Żółcinie z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 1019Z Żółcino-Grabowo.

Zmniejszenie majątku powiatu – np. w drodze sprzedaży, zbycie z mocy prawa

1. Sprzedaż w trybie przetargów działek nr 168/3, 168/6, 168/7, 168/9, 168/10, 168/11, 168/12, 58, 59 o łącznej powierzchni 1,4928 ha położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje.
2. Sprzedaż w trybie przetargu lokalu użytkowego nr 6 o powierzchni 53,34m² znajdującego się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1.
3. Sprzedaż na ENEA Operator działki nr 181/2 o powierzchni 0,0026 ha położonej w Świerznie Gmina Świerzno.

Gospodarowanie mieniem Powiatu (przykładowe) – (np. przekazanie w drodze umów dzierżaw, najmu, użyczeń, roboty geodezyjne)

1. Ogłoszenie przetargów na wykonanie podziałów geodezyjnych na drogach powiatowych w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości:
 - a) droga powiatowa nr 1021Z Borucin-Świniec-Jatki – podział działek nr 69 i 70 położonych w Borucinie,
 - b) droga powiatowa nr 1024Z Wrzosowo-Gostyń- Pobierowo – podział działek nr 263/21, 242/12 położonych w Gostyniu.
2. Ogłoszenie przetargu na wykonanie podziału działki nr 133/1 obręb 3 m. Kamień Pomorski. Wystąpienie do Burmistrza Kamienia Pomorskiego z wnioskiem o wydanie decyzji podziałowej.
3. Aktualizacja ewidencji gruntów dla działki nr 158/2 obręb Lubin Gmina Międzyzdroje, dz. nr 31/3 obręb 5 Kamień Pomorski – zmiana użytku .
2. Podział działki nr 194/15 położonej w Wiselce Gmina Wolin na 5 działek o numerach 194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21.
3. Podział działki nr 172/8 położonej w Łuskowie Gmina Wolin na 3 działki o numerach 172/9, 172/10, 172/11.
4. Zlecenie wykonania projektów podziału 6 działek położonych w Gostyniu Gmina Świerżno stanowiących własność osób fizycznych. Działki będą przejęte w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych po drogę powiatową nr 1024Z Wrzosowo-Gostyń- Pobierowo.
5. Sporządzenie umów dzierżawy na nieruchomości lokalowe w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki.
6. Spisanie porozumienia z Powiatową Stacją Sanitarno-epidemiologiczną w sprawie wyznaczenia miejsc parkingowych na terenie działki będącej w udziale Powiatu Kamieńskiego i Skarbu Państwa w trwałym zarządzie jednostki tj. działki nr 46/7 w Kamieniu Pomorski obręb 6.
7. Spisanie umowy użyczenia z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim w kwestii udostępnienia pomieszczeń w budynku przy ul. Wolińskiej 7b w Kamieniu Pomorskim w ramach prowadzenia działalności jednostki.
8. Spisanie umowy użyczenia z Gminą Kamień Pomorski w sprawie wyrażenia Gminie Kamień Pomorski zgody na dysponowanie gruntem działki nr 131/14 położonej w obrębie 3 miasta Kamień Pomorski na cele budowlane.
9. Wszczęcie procedury podziału działki nr 169 położonej w Lubinie w celu wydzielenia 5 działek: 3 działki na sprzedaż, 1 działka na poszerzenie drogi gminnej oraz działka użytkowana przez Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą w Lubinie. Wystąpienie do Gminy Międzyzdroje o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.
10. Przygotowanie przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego tj. dz. Nr 58 i 59 obręb Lubin, dz. Nr 131/28 i 149/8 obręb Wiselka, dz. nr 131/14 obręb 3 m. Kamień Pomorski, dz. Nr 168/2-168/12 obręb Lubin Gmina Międzyzdroje.
11. Wystosowanie wniosków do gmin w sprawie wydania decyzji na zezwolenie na wycinkę drzew znajdujących się na terenach stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego.
12. Zlecenia wykonania wycen szacunkowych na nieruchomości powiatowe, zlecenia umieszczenia ogłoszeń w gazetach, stronach internetowych o charakterze dziennika.
13. Przyjęcie do zasobu Powiatu zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym 13 pojazdów usuniętych z drogi.
14. Przekazanie do stacji demontażu 9 pojazdów nabytych na podstawie ustawy o ruchu drogowym.
15. Ubezpieczenie majątku powiatu - przygotowanie dokumentacji informacyjnej nieruchomości przeznaczonych do ubezpieczenia w tym podanie wartości budynków,

budowli, wyposażenia obiektów, pojazdów stanowiących własność Powiatu oraz jednostek podległych.

16. Wystąpienie do Gminy Kamień Pomorski w sprawie uzyskania zwolnienia od podatku rolnego za działkę położoną w Benicach użytkowaną przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Benicach.

III. W ROKU 2014 PRZEWIDZIANE SĄ MIĘDZY INNYMI NASTĘPUJĄCE ZMIANY W MIENIU:

1. Zbycie :

- a) lokali mieszkalnych położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej,
- b) lokali użytkowych położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1,
- c) lokali mieszkalnych położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1,
- d) działek położonych w:
 - m. Lubin Gmina Międzyzdroje dz. Nr 168/2, 168/5, 168/8 oraz udziału w działce nr 168/4;
 - m. Benice Gmina Kamień Pomorski dz. Nr 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 762/5, 762/6, 762/7, 762/8 oraz udziału w działce 762/9;
 - m. Wiselka Gmina Wolin dz. Nr 320;
 - m. Kamień Pomorski dz. Nr 131/14;
 - m. Łuskowo dz. Nr 172/9, 172/10, 172/11;
 - m. Wolin cz. działki nr 109/3.

- 2. Dokonanie ustaleń pomiędzy Powiatowym Urzędem Pracy w Kamieniu Pomorskim oraz Państwową Inspekcją Weterynarii w Kamieniu Pomorskim w sprawie użytkowania pomieszczeń piwnicznych znajdujących się w budynku przy ul. Topolowej 5 w Kamieniu Pomorskim.
- 3. Dokonanie podziału działki nr 109/3 położonej w Wolinie przy ul. Mostowej w celu wydzielenia działki budowlanej niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego znajdującego się na działce przylegającej do nieruchomości powiatu.
- 4. Wystąpienie o wydanie decyzji podziałowej na działkę nr 169 położoną w Lubinie Gmina Międzyzdroje.
- 5. Podział działki nr 168/4 położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje w celu zniesienia współwłasności w nieruchomości.
- 6. Połączenie działek nr 149/8 i 131/28 położonych w Wiselce Gmina Wolin w działkę nr 320.
- 7. Podział działki nr 194/17 położonej w Wiselce Gmina Wolin.
- 8. Wygaszenie trwałego zarządu na działkach wytypowanych do sprzedaży, wydzielonych z nieruchomości będących w zarządzie jednostek powiatowych (Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Lubinie, Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Wiselce, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Wolinie).
- 9. Regulacja stanu prawnego dróg powiatowych między innymi: drogi nr 1002Z Wapnica-Lubczewo, drogi na 1001Z Wicko-Wapnica-Lubin, drogi na 1027Z Niemice-Kozielice-Wysoka Kamieńska, drogi na 1021Z Borucin-Świniec-Jatki poprzez dokonywanie podziałów geodezyjnych działek a następnie nabycie ich w trybie decyzji lub aktów notarialnych.
- 10. Sprzedaż na rzecz ENEA działek położonych w Kamieniu Pomorskim, Strzyżewku Gmina Kamień Pomorski zajętych pod budowlę trafostacji.
- 11. Wykonanie inwentaryzacji oraz przeglądów rocznych i pięcioletnich budynków znajdujących się na działkach nr 68/1 i 70/6 położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej. 12. Budowa parkingu na terenie działki nr 70/6 położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1 z przeznaczeniem na parkowanie pojazdów zatrzymanych w trybie art. 130a ust. 10 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym.

12. Ogłoszenie przetargów na wycenę oraz demontaż pojazdów usuniętych z drogi zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym.
13. Oddanie w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim części działki nr 68/1 i działki nr 70/6 położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1. Naliczenie opłaty za trwały zarząd.
14. Wystąpienie do Agencji Nieruchomości Rolnych w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Powiatu działek położonych w Benicach Gmina Kamień Pomorski, Chominie Gmina Świerżno.
15. Nabycie działki od Skarbu Państwa w celu dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Powiatem Kamieńskim a Wolińskim Parkiem Narodowym w zamian za części działek pod drogę powiatową nr 1001Z Wicko-Wapnica-Lubin.
16. Wypłata odszkodowań dla właścicieli nieruchomości przejętych pod drogi powiatowe.
17. Wystosowanie wniosku do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o udzielenie dofinansowania w zakresie zbierania pojazdów wycofanych z eksploatacji za rok 2013.

IV. PODJĘTE UCHWAŁY ZARZĄDU POWIATU I RADY POWIATU W 2013 ROKU W SZCZEGÓLNOŚCI:

1. Uchwała nr 118/335/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 09.01.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje Powiat Kamieński.
2. Uchwała nr 118/336/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 09.01.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.
3. Uchwała nr 118/337/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 09.01.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Wiselce, Gmina Wolin Powiat Kamieński.
4. Uchwała nr 118/338/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 09.01.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wolinie przy ul. Mostowej.
5. Uchwała nr 118/339/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 09.01.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie zadań statutowych jednostki.
6. Uchwała nr 120/349/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 23.01.2013 roku w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia drogi położonej na terenie miasta Kamień Pomorski do kategorii dróg gminnych.
7. Uchwała nr 121/355/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 31.01.2013 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem sali konferencyjnej w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b.
8. Uchwała nr 124/364/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 27.02.2013 roku w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje.
9. Uchwała Nr 124/365/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 27.02.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
10. Uchwała Nr 124/366/2013 Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 27.02.2013 roku w sprawie rozłożenia na raty należności pieniężnych Powiatu Kamieńskiego przypadających

od dłużników Dariusza i Krystyny W.

11. Uchwała Nr 124/367/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 06.03.2013 roku w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje.
12. Uchwała nr 128/391/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd dla Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7b.
13. Uchwała nr 128/392/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Świerznie Gmina Świerzno, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
14. Uchwałą nr 128/393/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Wiselce, Gmina Wolin, Powiat Kamieński.
15. Uchwałą Nr 128/394/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.
16. Uchwała nr 128/395/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje Powiat Kamieński.
17. Uchwała nr 128/396/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.04.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 13.
18. Uchwała nr 131/402/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.05.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje.
19. Uchwała nr 133/405/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 29.05.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie w formie darowizny od Gminy Międzyzdroje nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Lubin Gmina Międzyzdroje.
20. Uchwała nr 133/406/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 29.05.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie w formie darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wolińskiego Parku Narodowego Gmina Międzyzdroje.
21. Uchwała nr 138/423/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 26.06.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje.
22. Uchwała nr 138/424/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 26.06.2013 roku w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia dróg, do kategorii dróg gminnych.
23. Uchwała nr 138/425/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 26.06.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do najmu.
24. Uchwała nr 139/429/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.07.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wiselce Gmina Wolin.
25. Uchwała nr 139/430/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.07.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje.
26. Uchwała nr 139/431/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10.07.2013 roku w sprawie ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 13.

27. Uchwała nr 141/444/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 07.08.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie w formie darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości oznaczonych nr 68/1 i 70/6 położonych w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski.
28. Uchwała nr 141/445/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 07.08.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim na zawarcie z Gminą Kamień Pomorski umowy użyczenia na okres 3 lat.
29. Uchwała nr 142/451/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21.08.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Śniatowie Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do dzierżawy.
30. Uchwała nr 145/456/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 18.09.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje.
31. Uchwała nr 145/457/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 18.09.2013 roku w sprawie zaopiniowania pozbawienia ulic zlokalizowanych na terenie miasta Goleniów kategorii dróg powiatowych.
32. Uchwała nr 148/460/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 08.10.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Benicach na sprzedaż środka trwałego.
33. Uchwała nr 148/461/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 08.10.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych w formie darowizny nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Gostyń Gmina Świerżno.
34. Uchwała nr 148/462/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 08.10.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie w formie darowizny od Gminy Świerżno nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Gostyń Gmina Świerżno.
35. Uchwała nr 149/464/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 23.10.2013 roku w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski.
36. Uchwała nr 149/465/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 23.10.2013 roku w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia drogi stanowiącej działkę nr 60 położonej w obrębie Chrzastowo do kategorii dróg gminnych.
37. Uchwała nr 152/472/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 05.11.2013 roku w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia dróg, do kategorii dróg gminnych.
38. Uchwała nr 154/475/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 13.11.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Wolinie przy ul. Mostowej, przeznaczonej do dzierżawy.
39. Uchwała nr 155/477/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 20.11.2013 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 112/328/2009 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości na terenie Powiatu Kamieńskiego.
40. Uchwała nr 156/478/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 28.11.2013 roku w sprawie wyrażenia Gminie Kamień Pomorski zgody na dysponowanie gruntem działki nr 131/14 położonej w obrębie 3 miasta Kamień Pomorski na cele budowlane w formie umowy użyczenia.
41. Uchwała nr 161/486/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 18.12.2013 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 112/328/2009 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości na terenie Powiatu Kamieńskiego.
42. Uchwała nr 161/487/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 18.12.2013 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu

Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b, przeznaczonej do najmu.

43. Uchwała nr XXI/188/2013 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskiego z dnia 25.03.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Grupy Energetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.
44. Uchwała nr XXI/189/2013 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskiego z dnia 25.03.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości przekazanej dla Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7b.
45. Uchwała nr XXVI/224/2013 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskiego z dnia 09.10.2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności na nieruchomościach oznaczonych nr 68/1 i 70/6 położonych w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski.

V. DOCHODY NETTO Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI POWIATU KAMIEŃSKIEGO ZA OKRES OD 01.01.2013 DO 31.12.2013 ROKU WYNIOSŁY :

1. Z czynszów za najem lokali mieszkalnych	553,78 zł
2. Z czynszów za dzierżawę gruntu	17 580,23 zł
3. Z czynszów za najem lokali użytkowych	2 619,92 zł
4. Z czynszów za dzierżawę ogródków działkowych	692,18 zł
5. Wpływy z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów	3 088,81 zł
6. Wpływ ze sprzedaży nieruchomości wraz z odsetkami	748 219,96 zł
7. Wpływy za trwałe zarząd nieruchomości	16,05 zł

VI. POWIAT KAMIEŃSKI NIE POSIADA INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH.

mp. Starosta
[Podpis]
Starosta, Wydział Gospodarki Mieniem
ul. Mickiewicza 10, 84-200 Kamień Pomorski

