

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 06.06.2014r.

w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania kolejno raz w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 r. poz. 518.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres pięciu lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPLAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 29162	Działka nr 120/3 (część) pow. całkowita 6,2947 ha	150m ²	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym w pastwie technicznym w miejscowości Gogolice, gmina Wolin w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	wypoczynek i rekreacja, z możliwością posadowienia pomostu Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestronnego gminy Wolin uchwalonym Uchwałą Nr XL/404/13 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 22 marca 2013r. Działka leży bezpośrednio do działki nr 49/2.	Dzierżawa na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014r. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,93 zł netto plus podatek według obowiązujących stawek.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierżawiający może czynsz waloryzować o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wyzierżawiający może czynsz waloryzować o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 242/2014 z dnia 19.05.2014r.).

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B/7II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 06.06.2014 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia2014r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

Kamień Pomorski, dnia 6 czerwca 2014 r.

**Wykaz Starosty Kamieńskiego Nr GM-SP-6845.4.2011.ADC.1.A. z dnia 6 czerwca 2014 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu mienia Skarbu Państwa, przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca część nieruchomości:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WGDANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA I OKRES ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 26962	Działka nr 292/2 (część) całkowita powierzchnia wynosi 6,2947 ha	100	Nieruchomość niezabudowana, położona w pasie technicznym w obrębie ewidencyjnym Chrzęszczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”. Teren nie posiada dostępu do drogi.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Pomorski, działka nr 292/2 określona jest jako RZ-tereny zieleni nieurządzonej	Dzierżawa na okres pięciu lat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za grunt ustalają czynniki: czynsz dzierżawny na kwotę 666,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości ustawowej.	Wydzierżawiający może, Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym średniorocznym wskaźnik dzierżawcą, wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 268/2014 z dnia 29 maja 2014r.).	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na podatku VAT może ulec zmianie.

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolinckiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 6 czerwca 2014r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia

Zuz. Białosty

Ogła K Kamięba

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Starbu Państwa

**Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 6 czerwca 2014 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 r. poz. 518] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę na okres powyżej trzech lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 27244	Działka nr 126/4 (część) powiercznia całkowita wynosi 0,1533 ha Właściciel: Skarb Państwa	12	Przedmiotem dzierżawy jest grunt niezabudowany, przyległy do miejsca na mapie oznaczonego nr 23 i 24. Teren położony jest na obszarze portu rybackiego w Wolinie w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Wolin. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego Nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie portu morskiego.	Dzierżawa na okres do dnia 13 listopada 2023r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 28 kwietnia 2014r. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 5,61 zł netto plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny jest bez dodatkowego wezwania, z góry, w terminie do 31 marca każdego roku, z tym, że za 2014 r. dzierżawca zobowiązany jest uiścić w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt, przy spełnieniu obowiązujących przepisów prawa, w szczególności prawa budowlanego. Wyzierający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym Wojewoda Zachodniopomorski wyraził zgodę Zarządzeniem nr 269/2014 z dnia 29 maja 2014r.

Szczegółowo wykaz dostępny jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wołińskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamieński.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 06.06. 2014r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia 2014r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”