

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16 maja 2014 roku
dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Poz.518) Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres pięciu lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. Z EWIDENCJI GRUNTÓW	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW NR 27169	Działka nr 88/2 (część)	825	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Siłbin, gmina Kamień Pomorski w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² gruntu wynosi 4,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry, za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2014 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 199/2014 z dnia 30.04.2014r.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Szczególność wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolńskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 16 maja 2014 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA
Beata Kijut

Kamień Pomorski, dnia 16 maja 2014 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16 maja 2014 roku

dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014r. Poz. 518] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak KW	Działka nr 431/2 (część) całkowita powierzchnia wynosi 0,1134ha	14	Nieruchomość zabudowana częścią budynku znajdującego się na działce nr 83/3, położona w obrębie ewidencyjnym 020 Międzyzdroje. Nieruchomość nie znajduje się w pasie technicznym wybrzeża.	Działalność handlowa, gastronomiczna.	Dzierżawa na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADCStarosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 17,79 zł netto plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Termin wnoszenia opłat	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, Wojewoda Zachodniopomorski wyraził zgodę w formie Zarządzenia Nr 197/2014 z dnia 30 kwietnia 2014 roku.

CZYNYSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolinińskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 16 maja 2014 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia2014r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach
- 3) gazeta „Kontakt”


Beata Kuryluk

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16 maja 2014 roku

dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres pięciu lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 28162	Działka nr 217/22 (część) całkowita powierzchnia wynosi 24,5126 ha	1000	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów Wskazany do wydzierżawienia teren znajduje się w granicach obszaru Natura 2000: - obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Zalew Kamiński i Dziwna” (kod obszaru PLB320011); - specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ujście Odry i Zalew Szczeciński” (kod obszaru PLH320018).	baza transportowa, plac składowy, zaplecze	Dzierżawa na okres pięciu lat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za grunt strony ustalają dzierżawcy z dotychczasowym na kwotę 1350,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. trzech lat wydane zostało Zarządzenie Nr 1777/2014 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 kwietnia 2014r. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i kosztów. Dzierżawca wykona na własny koszt.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie

CZYNŠZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolńskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamiński.pl w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 16 maja 2014 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Dziwnowie
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA

