

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W BENICACH GMINA KAMIEŃ POMORSKI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Dodatkowe informacje	Przeznaczenie w planie
1	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. nr 762/1 oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/1 o pow. 0,1351 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	34.660,00 zł netto	przetarg		
2	oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/2 o pow. 0,1500 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	37.997,00 zł netto	przetarg		
3	dz. nr 762/3 oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/3 o pow. 0,1777 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	44.167,00 zł netto	przetarg		
4	dz. nr 762/4 oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/4 o pow. 0,1333 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	34.267,00 zł netto	przetarg		
5	dz. nr 762/5 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/5 o pow. 0,1291 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	33.327,00 zł netto	przetarg		
6	oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/6 o pow. 0,1334 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	34.287,00 zł netto	przetarg		
7	dz. nr 762/7 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/7 o pow. 0,1458 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	37.057,00 zł netto	przetarg		
8	dz. nr 762/8 oraz udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/8 o pow. 0,1443 ha udział w wysokości 1/8 w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha	36.717,00 zł netto	przetarg		

Przeznaczenie w planie miejscowym: dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W 2008 roku Starostwo uzyskało od Gminy Kamień Pomorski decyzję o warunkach zabudowy określającą funkcję zagospodarowania terenu – zabudowa mieszkaniowa. Decyzja ustalała warunki na działkę nr 762, która została podzielona na poszczególne działki wystawione do sprzedaży.

Działki położone w odległości ok. 14 km od Kamienia Pomorskiego oraz 200m od osiedla kilku bloków wielorodzinnych w Benicach. Działki mają kształt regularny zbliżony do prostokąta nie posiadają uzbrojenia. Dojazd do działek z drogi powiatowej nr 0026 Jatki – Chomino - Śniatowo (asfaltowej) - a następnie drogą gruntową - dz. nr 762/9. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi.