

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 09.12. 2013 roku  
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ	NR DZIAŁKI WGDANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 45511	Działka nr 82/2 (część) całkowita powierzchnia wynosi 0,3474 ha	100m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 020 miasta Międzyzdroje. Nieruchomość nie znajduje się w pasie technicznym wybrzeża. Użytek - N - nieużytki	Dzierżawa gruntu przeznaczona na Dzierżawa nadwieszenie okapu dachowego oraz na miejsca parkingowe dla nowo wybudowanego budynku usługopocząwszy od stycznia 2014r.	na okres 30 lat,	Strony ustalają wysokość rocznego czynszu na kwotę 3000 zł netto plus podatek VAT w wysokości ustawowej.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 744/2013 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22.11.2013r.)

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolńskiej 7b, na stronie internetowej: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl), w pok. 20B III p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 09.12. 2013 r. na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto dnia ..... 2013r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach
- 3) gazeta „Kontakt”

Z up. Starosty

Beata Zapaj  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem  
Powiatu i Skarbu Państwa