

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 13.11.2013 roku
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW nr 28162	Działka nr 846/41 (część) powierzchnia całkowita: 9.3224 ha	10	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów w pasie technicznym wybrzeża. Działka nr 846/41 graniczy z nieruchomością znajdującą się w obr. Zastań, gmina Wolin. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Granice obszaru dzierżawy nie obejmują akwenu. Teren znajduje się na wysokości działki nr 106, obr. Zastań.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 21 lutego 2012r. nr Or.120.06.2012.ADC minimalna roczna zwaloryzowana stawka czynszu za 1 m ² wynosi 8,81 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część roku 2013r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania m.in. Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 13.11.2013 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia 2013r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Dziwnowie
- 3) gazeta „Kontakt”

Starosta
Beata Łapaj
Szefowa Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa