

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 02.10. 2013 roku

dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres 10 lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIEGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 27244	Działka nr 126/4 (część 6) powierzchnia całkowita wynosi 0,1533 ha Właściciel: Skarb Państwa	15	Przedmiotem dzierżawy jest grunt niezabudowany (miejsce na mapie nr 20, położony na obszarze portu rybackiego w Wolinie w obrębie ewidencyjnym 3 miasta Wolin. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres 10 lat, począwszy od 1 stycznia 2014r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.06.2012.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 21 lutego 2012r. minimalna zwaloryzowana roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 5,56 zł netto plus podatek VAT według obowiązujących stawek. Czynsz płatny jest bez dodatkowego wezwania, z góry, w terminie do 31 marca każdego roku.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przyrostowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt, przy spełnieniu obowiązujących przepisów prawa, w szczególności prawa budowlanego. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą Wojewoda Zachodniopomorski wyraził zgodę Zarządzeniem nr 471/2013 z dnia 27 sierpnia 2013r.

Szczególność wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 02.10. 2013 r. na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto dnia 2013r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

~~4 ul. Starosty~~

~~Bożena Łapeł~~
Inicjalnik Wydziału Gospodarki Mienia
Powiatu Skarbu Państwa

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 02.10.2013 roku dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w dzierżawę na okres powyżej trzech lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENI	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr 43726	Działka nr 201/1 (część) pow. całkowita 0,0677 ha właściciel Skarb Państwa	20m ²	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest obręb Rzewnowo, gm. Kamień Pomorski. Teren przylega do działki nr 201/2.	Cel dzierżawy: grunt pod komórkę, budynek gospodarczy, na cele nie związane z działalnością gospodarczą	Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem NR Or.120.06.2012.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 21 lutego 2012 r. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,77 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry koszt. za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2013 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik wartościowań i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.
2.	KW Nr 27282	Działka nr 204/1 (część) pow. całkowita 0,0053 ha właściciel Skarb Państwa	10 m ²	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest obręb Rzewnowo, gm. Kamień Pomorski. Teren przylega do działki nr 201/1.	Cel dzierżawy: grunt pod komórkę, budynek gospodarczy, na cele nie związane z działalnością gospodarczą	Dzierżawa na okres 10 lat		

Na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą Wojewoda Zachodniopomorski wyraził zgodę Zarządzeniem nr 528/2013 z dnia 18 września 2013r.

Szczególność wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolńskiej 7b, na stronie internetowej: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://bip.powiatkamienski.pl), w pok. 20B/II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 02.10. 2013 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto dnia 2013r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA
B. Krawiec
opłata skarbową