

ZARZĄDZENIE Nr Or.120.15.2013.MK  
STAROSTY KAMIENSKIEGO  
z dnia 20.08.2013 roku

w sprawie: obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działki: nr 98, nr 106 obręb Jatki, gmina Świerzno, 64, nr 66, nr 72/1 obręb Jatki, gmina Świerzno, nr 6 obręb Mokradła, gmina Świerzno.

Na podstawie art. 11 ust.1 w związku z art. 13 ust.1 oraz art.23 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 roku z późniejszymi zmianami), 305<sup>1</sup>, art.305<sup>3</sup> i art. 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r., Nr 16, poz.93 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiącej własność Skarbu Państwa,:

- jednostka ewidencyjna 320705\_2, Świerzno, obręb 0010 Jatki, gmina Świerzno - działka nr 98 objęta księgą wieczystą Nr SZ1K/00028028/9 i działka nr 106, objęta księgą wieczystą Nr SZ1K/00027661/1,
- jednostka ewidencyjna 320705\_2, Świerzno, obręb 0004 Sulikowo, gmina Świerzno - działki nr 64, nr 66, nr 72/1 objęte księgą wieczystą Nr SZ1K/00027677/6,
- jednostka ewidencyjna 320705\_2, Świerzno, obręb 0009 Mokradła, gmina Świerzno - działka nr 6 objęta księgą wieczystą Nr SZ1K/00027507/4.

2. Służebność polega będzie na polegającej na prawi:

1. posadowienia urządzeń przesyłowych w postaci służących do przesyłania energii elektrycznej podziemnych kabli energetycznych (wielordzeniowych linii elektroenergetyczne) oraz kabli telekomunikacyjnych (w tym kabli światłowodowych), w pasie gruntu o szerokości 2m (dwóch metrów), oraz łącznej długości [X] ([X] metrów), zgodnie z projektem służebności naniesionym na mapę stanowiącą załącznik do niniejszego aktu;
2. całodobowego dostępu do nieruchomości w celu wykonywania czynności związanych z położeniem, eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją i rozbudową podziemnych kabli energetycznych (wielordzeniowych linii elektroenergetyczne) oraz kabli telekomunikacyjnych o których mowa powyżej,
3. obowiązku każdorazowego właściciela nieruchomości powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiałyby eksploatację oraz prawidłowe działanie urządzeń przesyłowych na nieruchomości opisanej w § 1 tego aktu, lub utrudniałyby do nich dostęp, konserwację, wymianę, naprawę lub przeprowadzenie innych czynności w celu zapewnienia ich prawidłowego działania, w tym również na obowiązku każdorazowego właściciela nieruchomości powstrzymywania się od wznoszenia jakichkolwiek budowli, w odległości 2m (dwóch metrów) od urządzeń przesyłowych oraz dokonywania jakichkolwiek nasadzeń w pasie gruntu przeznaczonym pod lokalizację tych urządzeń.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Spółki pod firmą: Omikron Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie ul. Złota 59, 00-120 Warszawa, wpisanej do KRS-u pod numerem 000061068, Regon: 812039150, NIP 8522434109 na czas nieoznaczony.

§ 2. Ustala się wynagrodzenie za ustanowienie służebności w postaci jednorazowej wpłaty kwoty 38.376,00 /trzydzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt sześć 00/100/ złotych brutto w tym podatek VAT 23% w kwocie 7.176,00 złotych.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością

przesyłu określony zostanie w protokole uzgodnień.

§ 4. Umowa o ustanowienie służebności gruntowej zawarta będzie w formie aktu notarialnego.

§ 5. Wnioskujący o ustanowienie służebności gruntowej ponosi koszty wyceny, koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu praw nabytych do księgi wieczystej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
*Beata Kopynk*  
Beata Kopynk

( )

( )