

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENIEŃSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma władania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. nr 131/14	SZ1K/0002448 1/4	pow. 680 m ²	<p>Działka znajduje się w pobliżu szpitala, zabudowań mieszkaniowych wielorodzinnych oraz uzdrowiska. Kształt nieruchomości – wielokąt. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym nie podpiwniczony. Dach pokryty dachówką. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej. Klatka schodowa drewniana. Stolarka okienna PCV i drewniana.</p> <p>Powierzchnia zabudowy – 198,75m² Powierzchnia użytkowa 310,20 m²</p> <p>Budynek wyposażony w instalację: wodociągową, sanitarną, deszczową, elektryczną</p> <p>Obiekt nie posiada indywidualnych przyłączy(korzysta z przyłączy Uzdrowiska) wyposażony jest jednak w centralne ogrzewanie, en, wodkan, media podłączone są do Uzdrowiska.</p>	własność	355.000,00 zł netto	

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Przeznaczenie w planie miejscowym :Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w strefie turystyki i rekreacji, strefie K-ochrony krajobrazu, strefa B- obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych-istniejąca. Dodatkowe informacje: Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 4 marca 2015 roku na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodnicząca Zarządu

PRZEWODNICZĄCA

Beata Kiryłuk

Beata Kiryłuk