

8	dz. nr 168/10 udział w działce nr 168/4 (droga dojazdowa)	SZ:11K/00039759/2	udział 1/10 w dz. Nr 168/4 o pow. 1317 m ² pow. 656 m ²	55.000,00 zł	przetarg
9	dz. nr 168/11 udział w działce nr 168/4 (droga dojazdowa)	SZ:11K/00039759/2	udział 1/10 w dz. Nr 168/4 o pow. 1317 m ² pow. 811 m ²	92.000,00 zł	przetarg
10	dz. nr 168/12 udział w działce nr 168/4 (droga dojazdowa)	SZ:11K/00039759/2	udział 1/10 w dz. Nr 168/4 o pow. 1317 m ² pow. 917 m ²	104.000,00 zł	przetarg

Opis nieruchomości: Działki posiadają regularny kształt zbliżony do prostokąta umożliwiający racjonalne wykorzystanie i zagospodarowanie. Teren z niewielkimi odchyleniami rzędnymi. Działki niezabudowane i niezagospodarowane, porośnięte roślinnością trawiastą oraz drzewami owocowymi. Uzbrojenie występuje w bliskim sąsiedztwie tj. w działce nr 168/1 i 10 (enn, wod-kan. gaz)

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Przeznaczenie w planie miejscowym : dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W 2012 roku Starostwo uzyskało od Gminy Międzyzdroje decyzje o warunkach zabudowy określającą funkcje zagospodarowania terenu – zabudowa mieszkaniowa. Decyzja ustalała warunki na działkę nr 168, która została podzielona na poszczególne działki przeznaczone do sprzedaży.

Dodatkowe informacje: Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabytcu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 7 stycznia 2013 roku na okres 21 dni.

PRZEWODNICZĄCA
Przewodnicząca Zarządu

B. Kiryluk
Beata Kiryluk