

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W BENICACH GMINA  
KAMIENŃ POMORSKI W PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU**

L p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe informacje	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	7	8	9	
1	dz. nr 762/1 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/1 o pow. 0,1351 m <sup>2</sup> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	31.300,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
2	dz. nr 762/2 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/2 o pow. 0,1500 m <sup>2</sup> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	36.500,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
3	dz. nr 762/3 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/3 o pow. 0,1777 m <sup>2</sup> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	36.400,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
4	dz. nr 762/4 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/4 o pow. 0,1333 m <sup>2</sup> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	32.900,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
5	dz. nr 762/5 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/5 o pow. 0,1291 m <sup>2</sup> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	30.000,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
6	dz. nr 762/6 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/6 o pow. 0,1334 m <sup>2</sup> udział w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	32.900,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____

7	<b>dz. nr 762/7</b> udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	<b>dz. nr 762/7 o pow. 0,1458 m<sup>2</sup></b> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	35.600,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
8	<b>dz. nr 762/8</b> udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	<b>dz. nr 762/8 o pow. 0,1443 m<sup>2</sup></b> udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	33.100,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____

**Opis nieruchomości:** Działki położone są w Benicach Gmina Kamień Pomorski w odległości ok. 14 km od Kamienia Pomorskiego oraz 200m od osiedla kilku bloków wielorodzinnych w Benicach. Działki mają kształt regularny zbliżony do prostokąta nie posiadają uzbrojenia, lokalizacja nieruchomości przeciętna. Dojazd do działek z drogi powiatowej nr 0026 Jatki – Chomino - Śniatowo (asfaltowej) - a następnie drogą gruntową - dz. nr 762/9.  
Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

**Przeznaczenie w planie miejscowym :** dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W 2008 roku Starostwo uzyskało od Gminy Kamień Pomorski decyzję o warunkach zabudowy określającej funkcje zagospodarowania terenu – zabudowa mieszkaniowa. Decyzja ustalała warunki na działkę nr 762, która została podzielona na poszczególne działki wystawione do sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 3 października 2011 roku na okres 21 dni.

**Przewodniczący Zarządu**

**Beata Kiryluk**

**DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ  
BENICE**

**dz. nr 762/1-762/9**

