

**Protokół Nr 28/2011
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 18 lipca 2011 roku**

1. Otwarcie posiedzenia nr 28/2011- stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 28/2011.
3. Przyjęcie protokołu Nr 27/2011.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2011 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia czternastego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce, Gmina Wolin lub podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce Gmina Wolin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/11 wraz z udziałem w działce nr 194/7 i 194/12.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia czwartego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce, Gmina Wolin, Powiat Kamieński lub podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce Gmina Wolin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 131/28 i 149/8.
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania stałej komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonej w Wisielce Gmina Wolin.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 21 / 55 / 2011 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury wygaszenia na nieruchomości położonej w obrębie Lubin Gmina Międzyzdroje trwałego zarządu na rzecz Domu Dziecka w Lubinie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej działki położonej w Zastaniu Gmina Wolin z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 0006Z Międzywodzie – Wolin.
12. Podjęcie decyzji w sprawie działek położonych w m. Lubin, gm. Międzyzdroje użytkowanych przez byłych nauczycieli Domu Dziecka w Lubinie.
13. Podjęcie decyzji w sprawie dojazdu do posesji znajdujących się przy Domu Dziecka w Wisielce.
14. Zapoznanie się z informacją wydziału na temat nabycia przez Powiat działki nr 43/1 położonej w Gogolicach stanowiącej własność Pani Jolanty Ardan-Dziemidowicz.

15. Zapoznanie się z Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego o umorzeniu postępowania wszczętego w dniu 19 sierpnia 2008 roku w sprawie wykreślenia z rejestru zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Samodzielnego Publicznego Szpitala Powiatowego im. Heliodora Świącickiego w Kamieniu Pomorskim.
16. Zapoznanie się z Umową w sprawie przekazania dotacji na zadanie pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej i gminnej na odcinku Gostyń – Trzebierz wjazd na drogę powiatową nr dz. 81/1” z budżetu Powiatu Kamińskiego dla Gminy Świerzno.
17. Wolne wnioski.
18. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia nr 28/2011- stwierdzenie quorum.

Starosta Beata Kiryluk, o godzinie 11:55 rozpoczęła posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdziła quorum.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Asystent Starosty - Bogdan Wilkowski,
- Naczelnik Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Wspierania Przedsiębiorczości - Anetta Byczkowska,
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa - Beata Łapaj.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 28/2011.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- **5 głosami „za”**

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu Nr 27/2011.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- **5 głosami „za”**

przyjął protokół Nr 27/2011.

Ad.4.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamińskiego na 2011 rok.

Skarbnik Powiatu wyjaśniła, że należy:

1. Zwiększyć dochody i wydatki powiatu o kwotę 2 500,00 zł w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, w rozdziale 75495 – Pozostała działalność z dotacji z Gmin: Golczewo (1 000,00 zł) i Świerzno (1 500,00 zł) z przeznaczeniem na ufundowanie sztandaru dla Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim.

2. Przenieść środki na wydatki w kwocie 300,00 zł w dziale 710 – Działalność usługowa, w rozdziale 71014 – Opracowania geodezyjne i kartograficzne, w związku z potrzebą zapłaty za konserwację klimatyzacji w Wydziale Geodezji i Kartografii.
3. Przenieść środki na wydatki w kwocie 10 000,00 zł w dziale 750 – Administracja publiczna, z rozdziału 75019 – Rady powiatów do rozdziału 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego, z nadwyżki środków na diety radnych powiatu na działania promocyjne Powiatu Kamieńskiego.
4. Przenieść środki na wydatki w kwocie 50,00 zł w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego w celu zapłaty za udział zespołu Stawnianki w przeglądzie zespołów ludowych „Siemionalia” w Rosnowie.
5. Przenieść środki na wydatki w kwocie 32 743,00 zł w dziale 801 – Oświata i wychowanie, z rozdziału 80102 – Szkoły podstawowe specjalne i 80111 – Gimnazja specjalne do rozdziału 80134 - Szkoły zawodowe specjalne, w związku z utworzeniem Szkoły Ponadgimnazjalnej Specjalnej Przystosowującej do Pracy w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Kamieniu Pomorskim i potrzebą zabezpieczenia środków na jej funkcjonowanie.
6. Przenieść środki na wydatki w kwocie 40 000,00 zł w dziale 852 – Pomoc społeczną, w rozdziale 85204 – Rodziny zastępcze z nadwyżki środków na wypłatę świadczeń społecznych dla rodzin zastępczych na dotacje dla powiatów, na terenie których umieszczono w rodzinach zastępczych dzieci z powiatu kamieńskiego.
7. Przenieść środki na wydatki w kwocie 27 991,00 zł w dziale 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza, w rozdziale 85411 – Domy wczasów dziecięcych z nadwyżki środków na wydatki osobowe na wydatki rzeczowe związane z bieżącą działalnością jednostki.
8. Przenieść środki na wydatki w kwocie 6 000,00 zł w dziale 926 – Sport i kultura fizyczna, w rozdziale 92695 – Pozostała działalność w związku z potrzebą zmiany klasyfikacji wydatków na udział w realizacji programu „Organizator sportu dzieci i młodzieży oraz sportu osób niepełnosprawnych w środowisku wiejskim”.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 66/ 2011 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2011 rok w brzmieniu jak załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.5.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia czternastego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce, Gmina Wolin lub podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce Gmina Wolin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/11 wraz z udziałem w działce nr 194/7 i 194/12.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o ogłoszeniu rokowań na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce Gmina Wolin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/11 o powierzchni 0, 1104 ha wraz z udziałem w działce nr 194/7 i 194/12 w celu dojazdu do ww. działki.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 67/ 2011 w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce Gmina Wolin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/11 wraz z udziałem w działce nr 194/7 i 194/12 w brzmieniu jak załącznik nr 5 do protokołu.

Cena wywoławcza nieruchomości: 115 000, 00 zł plus 23% VAT.

Ad.6.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia czwartego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce, Gmina Wolin, Powiat Kamieński lub podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce Gmina Wolin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 131/28 i 149/8.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o ogłoszeniu rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce Gmina Wolin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 131/28 i 149/8 o łącznej powierzchni 0, 1205 ha.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 68/ 2011 w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce Gmina Wolin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 131/28 i 149/8 w brzmieniu jak załącznik nr 6 do protokołu.

Cena wywoławcza nieruchomości: 126 000, 00 zł plus 23% VAT.

Ad.7.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania stałej komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Wisielce Gmina Wolin.

Starosta wyjaśniła, że w związku z podjęciem, przez Zarząd Powiatu Uchwały Nr 28/ 67/ 2011 oraz 28/68/2011 w sprawie ogłoszenia rokowań na sprzedaż nieruchomości położonych w Wisielce należy powołać Komisję do przeprowadzenia rokowań na zbycie tych nieruchomości.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 69/ 2011 w sprawie powołania stałej komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Wisielce Gmina Wolin w brzmieniu jak załącznik nr 7 do protokołu.

Powołano stałą komisję do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości w składzie:

Przewodniczący Komisji Przetargowej
Zastępca Przewodniczącego
Komisji Przetargowej

Anna Iwańcz-Janiszewska
Beata Łapaj

Członkowie:

Katarzyna Krzyżanowska
Agnieszka Dziurbas-Ciemniewska
Maria Kaczmarek
Katarzyna Zawada
Anna Kazana
Mateusz Flotyński

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 21 / 55 / 2011 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje.

Zarząd Powiatu

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 70/ 2011 w sprawie zmiany Uchwały Nr 21 / 55 / 2011 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje w brzmieniu jak załącznik nr 8 do protokołu.

§ 1 ust. 1 otrzymał brzmienie:

„**§ 1.** 1. Powołuje się stałą komisję do przeprowadzenia rokowań na zbycie nieruchomości w składzie:

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Anna Iwańcz-Janiszewska

Zastępca Przewodniczącego Komisji Przetargowej

Beata Łapaj

Członkowie:

Katarzyna Krzyżanowska

Agnieszka Dziurbas-Ciemniewska

Maria Kaczmarek

Katarzyna Zawada

Anna Kazana

Mateusz Flotyński

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury wygaszenia na nieruchomości położonej w obrębie Lubin Gmina Międzyzdroje trwałego zarządu na rzecz Domu Dziecka w Lubinie.

Zarząd decyzję w powyższej sprawie podejmie po spotkaniu z Panią Aleksandrą Kowalską.

Materiały dotyczące niniejszego punktu stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Zarząd decyzję w powyższej sprawie podejmie po spotkaniu z Panią Aleksandrą Kowalską.

Materiały dotyczące niniejszego punktu stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej działki położonej w Zastaniu Gmina Wolin z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 0006Z Międzywodzie – Wolin.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Pani Beata Łapaj wyjaśniła, że dnia 12 lipca 2011 roku zostały przeprowadzone z Panem Tomaszem Gąsowskim rokowania w sprawie ustalenia warunków nabycia przez Powiat Kamieński działki nr 185/1 o powierzchni 0,1157 ha położonej w Zastaniu Gmina Wolin. Celem nabycia przedmiotowej działki jest fakt, iż przeznaczona jest ona pod drogę powiatową 0006Z Międzywodzie – Wolin.

Pan Tomasz Gąsowski oświadczył, że zapoznał się z operatem szacunkowym określającym wartość nieruchomości na kwotę 45.610,00 zł. Wyraził zgodę na zawarcie umowy notarialnej przekazującej na rzecz Powiatu własność do niniejszej nieruchomości w zamian za odszkodowanie w kwocie 45.610,00 zł wypłacone w terminie 3 dni od daty podpisania umowy. Koszty notarialne ponosi Powiat.

W związku z powyższym Pani Naczelnik poprosiła o :

1. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przedmiotowej działki wraz z wypłatą odszkodowania.
2. Wytypowanie osób do zawarcia aktu notarialnego. Oświadczenie woli w sprawach majątkowych w imieniu powiatu składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 28/ 71/ 2011 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej działki położonej w Zastaniu Gmina Wolin z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 0006Z Międzywodzie – Wolin w brzmieniu jak załącznik nr 11 do protokołu.

Jednocześnie Zarząd Powiatu wytypował Wicestarostę Radosława Drozdowicza oraz Panią Annę Iwańcz- Janiszewską Kierownika Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu do zawarcia aktu notarialnego.

Ad.12.

Podjęcie decyzji w sprawie działek położonych w m. Lubin, gm. Międzyzdroje użytkowanych przez byłych nauczycieli Domu Dziecka w Lubinie.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Pani Beata Łapaj zwróciła się z prośbą o podjęcie decyzji odnośnie działek położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje użytkowanych wcześniej przez byłych nauczycieli Domu Dziecka w Lubinie na podstawie art. 56 ustawy z dnia 26.01.1982 roku Karta Nauczyciela.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął decyzję o scaleniu i podziale działki na 11 mniejszych wg projektu nr 2 do przedstawionego wniosku.

Wniosek stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.13.

Podjęcie decyzji w sprawie dojazdu do posesji znajdujących się przy Domu Dziecka w Wiselce.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Pani Beata Łapaj w związku z wizją lokalną dokonaną przez Zarząd Powiatu w dniu 27 czerwca 2011 roku wystąpiła z wnioskiem o podjęcie decyzji w sprawie dojazdu do posesji znajdujących się przy Domu Dziecka w Wiselce.

Wniosek stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania

- 5 głosami „za”

podjął decyzję o podjęciu działań zmierzających do wydzielenia drogi w celu umożliwienia dojazdu do posesji znajdujących się przy Domu Dziecka w Wiselce.

Ad.14.

Zapoznanie się z informacją wydziału na temat nabycia przez Powiat działki nr 43/1 położonej w Gogolicach stanowiącej własność Pani Jolanty Ardan-Dziemidowicz.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Pani Beata Łapaj poinformowała że Pani Jolanta Ardan-Dziemidowicz po zapoznaniu się z operatem szacunkowym określającym wynagrodzenie za bezumowne zajęcie działki nr 43/1 pod drogę powiatową nr 0011Z Reclaw-Sieniechowo oświadczyła, że nie zgadza się z ceną zaproponowaną przez Powiat. Strona nie wypowiedziała się jednak co do pozostałych warunków ujętych w projekcie protokołu tj. wysokość odszkodowania za zbycie działki nr 43/1, propozycja przekazania cz. działki nr 44.

W związku z powyższym wydział wystąpił z wnioskiem do Pani Ardan o sprecyzowanie oświadczenia w zakresie pozostałych warunków ujętych w przesłanym protokole uzgodnień.

Zarząd Powiatu przyjął informację przedstawioną przez Panią Naczelnik do wiadomości (załącznik nr 14 do protokołu).

Ad.15.

Zapoznanie się z Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego o umorzeniu postępowania wszczętego w dniu 19 sierpnia 2008 roku w sprawie wykreślenia z rejestru zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Samodzielnego Publicznego Szpitala Powiatowego im. Heliodora Świącickiego w Kamieniu Pomorskim.

Zarząd Powiatu zapoznał się z Decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego znak: PS-2.9610.558.2011.HF z dnia 6 lipca 2011 roku o umorzeniu postępowania wszczętego w dniu 19 sierpnia 2008 roku w sprawie wykreślenia z rejestru zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Samodzielnego Publicznego Szpitala Powiatowego im. Heliodora Świącickiego w Kamieniu Pomorskim, która stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

W dniu 1 lipca 2011 roku weszła w życie ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej i zgodnie z art. 204 ust. 4 pkt 1 postępowanie wszczęte i niezakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy w sprawie wpisania, wykreślenia i zmiany w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym na podstawie dotychczasowych przepisów, podlegają umorzeniu z mocy prawa.

Na kolejnym posiedzeniu Zarząd chciałby zapoznać się z opinią Radcy Prawnego w powyższej sprawie.

Ad.16.

Zapoznanie się z Umową w sprawie przekazania dotacji na zadanie pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej i gminnej na odcinku Gostyń – Trzebieradz wjazd na drogę powiatową nr dz. 81/1” z budżetu Powiatu Kamieńskiego dla Gminy Świerzno.

Naczelnik Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Wspierania Przedsiębiorczości Pani Anetta Byczkowska zapoznała Zarząd Powiatu z projektem umowy w sprawie przekazania dotacji na zadanie pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej i gminnej na odcinku Gostyń – Trzebieradz wjazd na drogę powiatową nr dz. 81/1” z budżetu Powiatu Kamieńskiego dla Gminy Świerzno, który stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Zarząd Powiatu zapoznał się i nie ma uwag do przedstawionego projektu umowy.

Ad.17.

Wolne wnioski.

- 1) Pani Skarbnik zapoznała Zarząd Powiatu z informacją finansową dotyczącą spłaty kredytu w kwocie 2 000 000, 00 która stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad.18.

Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Starosta Beata Kiryluk o godz. 13:56 zakończyła posiedzenie Zarządu Nr 28/2011.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk
PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU
B. Kiryluk
Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz
WICESTAROSTA
Radosław Drozdowicz
Edward Anys
CZŁONEK ZARZĄDU
Edward Anys
Adam Celiński
CZŁONEK ZARZĄDU
Adam Celiński
Jarosław Kapitan
CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

Protokołowała:
Marlena Haba
haba