

**INFORMACJA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA NA TERENIE BUDOWY**

TEMAT:

**PROJEKT TERMOIZOLACJI BUDYNKU
WRAZ Z PROJEKTEM ORANŻERII**

ADRES:

DOM DZIECKA

UL. Główna 44, Lubin
72-500 Międzyzdroje
Dz. nr: 67/3, Obręb: Lubin

INWESTOR:

GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE

UL. WOJSKA POLSKIEGO 1/5
72-600 ŚWINOUJŚCIE

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Czesław Złotnik, upr. Nr 137/Sz/87
ul. Grota Roweckiego 4A/7, 71-297 Szczecin

1. ZAKRES PRAC

- Prace rozbiórkowe zbędnych elementów elewacji np. zadaszenie wejścia głównego oraz elementów do ponownego montażu po zakończeniu prac termoizolacyjnych np. lampy oświetleniowe, anteny.
- Wzmocnienie i konserwacja więźby dachowej.
- Przełożenie pokrycia dachów wraz z uzupełnieniem brakujących warstw.
- Wykonanie izolacji termicznej połaci dachu
- Wymiana drewnianych elementów wykończenia dachu - podbitki, wiatrownice, itp.
- Wymiana obróbek blacharskich dachu i kominów.
- Wykonanie izolacji ścian budynku.
- Wykonanie izolacji cokołu.
- Wykonanie oranżerii i remontu schodów wejściowych.
- Wykonanie balustrady przy schodach wejściowych, konserwacja pozostałych elementów stalowych.
- Przemurowanie kominów
- Wymiana parapetów
- Rury i rynny spustowe, naprawa i ponowne mocowanie po wykonaniu izolacji.
- Wymiana starych drzwi wejściowych
- Naprawa płyty betonowej zadaszenia przybudówki.
- Prace wykończeniowe elewacji -malowanie, płytki klinkierowe.

2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- Roboty wykonywane będą w bezpośrednim sąsiedztwie ciągów komunikacji pieszej i kołowej.
- Przy budynku składowane będą czasowo materiały rozbiórkowe.

3. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ:

Przy realizacji prac należy zwrócić szczególną uwagę na niebezpieczeństwa:

- upadku z wysokości podczas prac prowadzonych na rusztowaniach oraz prac prowadzonych na dachu budynku.
- uszkodzenia oczu i twarzy przez pyły i odpryski podczas oczyszczania elewacji i skuwania tynków.
- Porażenia prądem podczas robót związanych z obsługą urządzeń elektrycznych.
- Upadek z wysokości dużych przedmiotów oraz demontowanych elementów elewacji i dachu.

4. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW:

W związku z prowadzeniem prac na wysokości zatrudnieni na budowie pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie z potwierdzeniem zdolności do pracy na wysokości oraz poświadczony szkolenie okresowe. Pracownicy winni zostać przeszkoleni w zakresie BHP na stanowisku pracy.

5. ORGANIZACJA BUDOWY.

- Remontowany budynek należy zabezpieczyć w zakresie niezbędnym dla zapewnienia bezpieczeństwa urządzeń, sprzętu oraz przed wstępem osób nie powołanych, w trakcie prowadzonych robót.
- wyznaczyć miejsca dla składowania materiałów zgodnie z instrukcją producenta,
- roboty związane z obsługą i naprawą urządzeń elektrycznych, winne być wykonywane jedynie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- skrzynki rozdzielcze prądu i kable zasilające urządzenia winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- potrzeby sanitarne, higieniczne i socjalne zabezpieczyć w istniejących pomieszczeniach budynku.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Przed przystąpieniem do robót należy teren budowy zabezpieczyć poprzez wykonanie oznakowania dla ruchu pieszego i drogowego na czas prowadzenia robót.
- Należy wydzielić trasy dostawy materiałów i sprzętu na budowę oraz miejsce ich składowania.
- Teren budowy należy wygradzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
- Ustawione na całej długości ścian rusztowania należy obłożyć siatką zabezpieczającą.
- Ponad wejściami do budynku należy wykonać zadaszenia w konstrukcji drewnianej.
- Należy ustawić kontener na gruz i odpady budowlane, które następnie należy przekazać do utylizacji firmie z odpowiednią koncesją.

- pracownicy powinni posiadać aktualne przeszkolenia z bhp, obejmujące zakres wykonywanych robót,
- pracownicy winni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne, do wykonywanych robót używać materiałów atestowanych

7. OCHRONA OSOBISTA PRACOWNIKÓW.

- Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje konserwacji i użytkowania,
- Pracownicy winni posiadać zabezpieczenia osobiste w zależności do potrzeb i wykonywanych robót,
- Pracownicy winni stosować ubiory robocze i ochronne w zależności od potrzeb i wykonywanych robót,
- Przy odległości nie większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, na placu budowy winna znajdować się przenośna apteczka,
- Na budowie powinien znajdować się dostępny dla wszystkich aparat telefoniczny z wykazem telefonów alarmowych, policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej.

OPRACOWAŁA:
mgr inż. arch. Czesław Złotnik