

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia października 2010 roku

dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)
Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻA WY	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE Zagosp. PRZESTRZENNEGO I SPOŚÓB JEJ Zagospodarowania	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENI	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI I WYSOKOŚCI OPŁAT
I.	KW Nr 45456	Działka nr 7/2 (część)	5000 m ²	Nieruchomość położona jest przy ulicy Nadbrzeżnej w obrębie ewidencyjnym Wicko, gmina Międzyzdroje. Teren zawiera się w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych. Teren nieuzbrojony, nieogrodzony. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 7/2, obr. Wicko, gmina Międzyzdroje Cel dzierżawy: prowadzenie działalności wypoczynkowo-rekreacyjnej związanej z funkcjonowaniem statku	Dzierżawa na okres jednego roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 2 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135-243/10 ze zm. minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1m ² wynosi: 1,36 zł netto powiększonej o podatek VAT w wysokości ustawowej. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacenia czynszu za cały okres dzierżawy w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierżawiający może czynsz dzierżawny zwaloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wydana została zgoda Wojewody (Zarządzenie Nr 543/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 września 2010 roku).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Berta Kapaj

Mieźdlnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu Kamieńskiego