

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 11.06.2010
w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W ha	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 27005	Działka nr 253/4 (część)	3,5305	Nieruchomości oznaczone jako działki nr 253/4 i 536/2 położone są w obr. Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski	Cel dzierżawy: eksploatacja trzcinowisk	Dzierżawa do 31 stycznia 2011 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 2 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135-243/10 minimalna roczna stawka czynszu za 1 ha wynosi 12 q żyta rocznie.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wyzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 255/2010 z dnia 31 maja 2010 roku
2.	KW Nr 2005	Działka nr 536/2 (część)	3,7386	Nieruchomości znajdują się w pastwie technicznym wybrzeża. Działki podlegają administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren porośnięty trzciną.			Czynsz płacony jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.		

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11.06 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosta

Beata K...
Starosta


Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 11.06. 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat następująca nieruchomość:

LP	NR KW Nr KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 28214	Działka nr 611/9 (część) całkowita powierzchnia wynosi 40,3923 ha	62	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża Morza Bałtyckiego w obrębie ewidencyjnym nr 000 2 miasta Dziwnów. Teren podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	działalność wypoczynkowo-rekreacyjna (posadwienie pomostu drewnianego)	Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135- 243/10 minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 1,27zł netto plus 22% VAT. Termin wnoszenia opłat	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 256/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 31 maja 2010 roku.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11.06. 2010 r. na okres 21 dni.


Starosta Kamiński

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 11.06 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 5 lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 28162	Działka nr 217/22 (część) całkowita powierzchnia wynosi 24,5126 ha	600	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów nr 000 2 miasta Dziwnów. Teren podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Uprawa warzyw i kwiatów, ustawienie pasiek	Dzierżawa na okres 5 lat, licząc od dnia 1 sierpnia 2010 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135-243/10 minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 0,60 zł netto /zw z VAT/. Termin wnoszenia opłat	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 259/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 31 maja 2010 roku.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11.06 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosta

Berta Jabal
Naczelnik Wydziału Administracji Nieruchomości
Powiatu Kamień Pomorski