

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 03.03. 2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSI-GE WIECZ	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 28024	Działka nr 114/1	1000	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym położona w obrębie ewidencyjnym Duniewo, gmina Świerżno. Działka posiada dojazd.	Cel dzierżawy: cele rolne	Dzierżawa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku ze zm. nr Or.ASK.0135- 120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1m ² wynosi 0,21 zł rocznie (zaw z VAT). Minimalny czynsz roczny za dzierżawę wynosi: 210,00 zł (zaw z VAT). Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za 2009 czynsz płatny jest w terminie 14. dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydierżawiający może czynsz dzierżawny wáloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 54/2009 Wójtowdy Zachodniopomorskiego z dnia 19 lutego 2009 r.

CZYNYSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 03.03. 2009r. na okres 21 dni.

Starosta

B. Czajka

Starosta Kamienia Pomorskiego

Kamień Pomorski

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieniu Pomorskim
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do do jednego roku.
72-400 Kamień Pomorski

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 03.04.2009 r.

Kamień Pomorski, dnia 03.04.2009 roku

Gm.ADC.7012-102/08/09/Dz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres do jednego roku następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW nr 28214	Działka nr 611/6 (część)	6	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża Morza Bałtyckiego na przedłużeniu ulicy Słonecznej w obrębie 0002 miasto Dziwnów.	Cel dzierżawy: działalność handlowo-gastronomiczna (powiększenie terenu prowadzonej działalności)	Dzierżawa na okres do 31 grudnia 2009	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.ASK.0135-120/07 Starosty Kamieńskiego ze zm. minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 28,11 zł brutto miesięcznie (w tym 22% VAT). Czynsz płatny jest z góry za każdy miesiąc w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 03.03.2009 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Bała Tapał
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu Słupski