

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia ..... 04.08.2008  
w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTOW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WMSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K W	Działka nr 120/3 (część)	600	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Gogolice, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 ze zm. minimalna miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 0,17 zł* brutto (w tym 22% VAT). *stawkę podstawową z ww. Zarządzenia tj. 0,11 zł brutto miesięcznie podwyższa się o 50% = 0,17 zł brutto miesięcznie. Czynsz plany jest rocznie bez dodatkowego wzwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2008 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyznaczający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wyznaczający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zwarcie kolejnej umowy dzierżawy została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 368/2008 z dnia 21 sierpnia 2008 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ..... 04.08. 2008r. na okres 21 dni.

STAROSTA

  
Kamień Pomorski

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 04.08.2008  
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczonej została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	Brak KW	Działka nr 9/1 (część)	63 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana położona na obszarze portu rybackiego w Kamieniu Pomorskim (obręb 2 miast Kamień Pomorski). Teren posiada dojazd przez działkę nr 10, która obciążona jest służebnością gruntową przechodu i przejazdu na rzecz działki nr 9/1. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego Nr Or.ASK.0135-120/07 ze zm. z dnia 20 listopada 2007 roku minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> gruntu wynosi 6,56 zł brutto rocznie (w tym 22% VAT). Termin wnoszenia opłat: z góry, bez dodatkowego wezwania do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Za 2008 rok opłata z tytułu czynszu dzierżawnego płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawcy z dotychczasowym dzierżawcą została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 369/2008 z dnia 21 sierpnia 2008 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Prządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 04.08.2008r. na okres 21 dni.

STAROSTA  
Paweł Czadkin

Kamień Pomorski, dnia 04.08.2008 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 04.08.2008r.

w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTOW	POMIĘRZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K.W	Działka nr 172/1 (część)	200	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym w Zaęgorze, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 ze zm. minimalna miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> wynosi 0,17 zł* brutto (w tym 22% VAT). *stawkę podstawową z ww. Zarządzenia tj. 0,11 zł brutto miesięcznie podwyższą się o 50% = 0,17 zł brutto miesięcznie. Czynsz plany jest rocznie bez dodatkowego wzwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2008 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyznaczający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wyznaczający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie umowy dzierżawnej w trybie bezprzetargowym została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 367/2008 z dnia 21 sierpnia 2008 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 04.08.2008r. na okres 21 dni.

STAROSTA  
Pawel Przeklin