

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 05.08.2008 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTOW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K/W	Działka nr 846/36 (część)	60	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów, w pasie technicznym wybrzeża. Teren posiada dostęp do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 ze zm. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 13,13 zł brutto (w tym 22% VAT). Czynsz planowy jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2008 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyznaczającą może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)
Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 05.08.2008r. na okres 21 dni.

z up. Starosty

Beata Łapał

szefkin Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 05.08. 2008 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. w: Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIJA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K/W	Działka nr 604 część (powierzchnia całkowita 5,0688 ha)	58	Nieruchomość zabudowana boksem rybackim nr 28, położona na obszarze Portu Morskiego w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Boks rybacki posiada dojazd.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 ze zm. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 13,13 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waltoryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie dzierżawca wykona na własny koszt.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 05.08. 2008r. na okres 21 dni.

STAROSTWO POWIATOWE

w Kamieniu Pomorskim
Gm. ADC 7012-68/08/Dz
ul. Międzyzdrojów 1
72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, dnia 05.08.2008 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 05.08.2008r.

dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	Brak K/W	Działka nr 9/1 (część)	20 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona na obszarze portu rybackiego w Kamieniu Pomorskim (obrub 2 miasta Kamień Pomorski). Teren posiada dojazd przez działkę nr 10, która obciążona jest służebnością gruntową przechodu i przejazdu na rzecz działki nr 9/1. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego Nr O-ASK.0135-120/07 z dnia 20 listopada 2007 roku minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 6,56 zł brutto rocznie (w tym 22% VAT). Termin wnoszenia opłat: z góry, bez dodatkowego wezwania do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Za 2008 rok opłata z tytułu czynszu dzierżawnego płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Na zwanie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 317/2008 z dnia 22 lipca 2008 roku

CZYNSZ NIE OBEMIJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 05.08.2008r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Bebek Teresa

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieros Powiatu i Skarbu Pomorskiego