

Kamień Pomorski, dnia 09.06.2008 r.

## STAROSTA KAMIENSKI

ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na 10-letnią dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej część działki nr 611/6 o pow. 700 m<sup>2</sup> będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym wybrzeża Morza Bałtyckiego na przedłużeniu ulicy Słonecznej (kierunek plaża) w obrębie ewidencyjnym nr 0002 miasta Dziwnów. Przetarg organizowany jest według zasad obowiązujących przy organizowaniu drugiego przetargu

*Podstawa prawna: art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 1 i 4, art. 39 ust. 2 w zw. z art. 67 ust. 2 pkt 2 art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami).*

### 1 DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI

**(cena wywoławcza, postąpienie, terminy płatności i inne)**

Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej nieuźbrojonej nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiącej część działki nr 611/6 o powierzchni 700 m<sup>2</sup>, położonej w pasie technicznym wybrzeża Morza Bałtyckiego w obrębie ewidencyjnym nr 0002 miasta Dziwnów. Teren administrowany jest przez Urząd Morski w Szczecinie.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie ma przeszkód prawnych w korzystaniu z niej.

Nieruchomość o powierzchni 700 m<sup>2</sup> przeznacza się na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej, z możliwością posadowienia obiektów nietrwale połączonych z gruntem zgodnie z odrębnymi przepisami.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999 r., zmienionego uchwałami Nr XXXI/339/2005 i Nr XXXI/340/2005 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 30 listopada 2005 roku, Nr XIII/78/2007 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 28 sierpnia 2007 r., działka nr 611/6 położona w obrębie Dziwnów, gmina Dziwnów, znajduje się na obszarze oznaczonym funkcjami: lasy ochronne, nieużytki naturogeniczne, plaża.

Zarządzeniem Nr 610/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 5 grudnia 2007 roku wydana została zgoda na zawarcie umowy dzierżawy na powyższy grunt na okres powyżej 3 lat.

Pierwszy przetarg na powyższą nieruchomość odbył się 29 lutego 2008 roku o godz. 9.00 i zakończył się wynikiem negatywnym.

Dugi przetarg odbył się 8 maja 2008 roku o godz. 12.00 i zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 w zw. z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami cenę wywoławczą z pierwszego przetargu tj. 13.783,00 zł brutto miesięcznie obniżono o 49%.

**Cenę wywoławczą do przetargu, czyli wartość czynszu dzierżawnego za jeden miesiąc liczonego za grunt ustala się na kwotę 7.029,33 zł brutto miesięcznie, a postąpienie na kwotę 71,00 zł brutto.**

2

O wartości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie niższe niż 71,00 zł brutto.

Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania miesięcznego czynszu dzierżawnego bez dodatkowego wezwania, z góry w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.

**Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia - umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z art. 70<sup>2</sup> § 2 Kodeksu cywilnego.**

## II WARUNKI PRZETARGU

**Warunkiem udziału w przetargu jest:**

- wpłacenie w gotówce wadium w wysokości **1.055,00 zł** najpóźniej do dnia 08.07. 2008 r. /włącznie/ w kasie lub przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim nr: **31 9393 0000 0001 5929 2000 0090.**

Uwaga! Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazane powyżej konto Starostwa;

- stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika

**oraz przedłożenie Komisji Przetargowej w dniu przetargu następujących dokumentów:**

- oryginalnego dowodu wpłaty wadium;

- w przypadku udziału w przetargu pełnomocnika - przedłożenie oryginału lub uwierzytelnionego przez notariusza odpisu pełnomocnictwa;

- dowodu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu;

- pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, o warunkach przetargu oraz z projektem umowy dzierżawy i przyjęciu ich bez zastrzeżeń wraz z podaniem nr konta na które zostanie zwrócone wadium w przypadku nie wygrania przetargu;

- aktualnego odpisu właściwego rejestru wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem przetargu w przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych;

- pisemnego zaświadczenia uzyskanego z Wydziału Finansowego tut. Starostwa o niezaleganiu w opłatach na rzecz Skarbu Państwa i Powiatu Kamieńskiego w tutejszym Starostwie.

## III TERMIN PRZETARGU

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ**

**w dniu 14.07. 2008 roku o godz. 12<sup>00</sup>**

**w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim  
przy ul. Mieszka I 5b (sala konferencyjna).**

## IV ZAKOŃCZENIE PRZETARGU

**(zaliczenie, zwrot i przepadek wadium)**

Starosta Kamieński zawiadomi osobę ustaloną jako dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 14 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa powyżej Starosta Kamieński może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

**Wpłacone wadium podlega zwrotowi** pozostałym uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu niezwłocznie na konto podane przez nich w oświadczeniu lub w kasie tut. Starostwa, jednak nie później niż przed upływem 3 dni, od daty zamknięcia przetargu lub jego odwołania.

*Na przyszłym dzierżawcy ciąży obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów. W czasie oczekiwania na te dokumenty dzierżawca nie jest zwolniony z obowiązku zapłaty czynszu za dzierżawę nieruchomości.*

#### **V MOŻLIWOŚĆ WNIESIENIA SKARGI**

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę do Wojewody w terminie 7 dni, od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. Wojewoda może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną.

#### **VI DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowe informacje o nieruchomości, o warunkach przetargu, projekcie umowy dzierżawy o opinii Urzędu Morskiego w Szczecinie można uzyskać pod nr tel. **(091) 382-39-23** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, ul. Mieszka I 5b, pokój nr 1a (parter) od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00 lub na stronie internetowej:

**[www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl)**.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.).

**STAROSTA KAMIENSKI**

  
**Paweł Czapkin**

**Projekt**  
**UMOWA DZIERŻAWY**  
nr Gm.ADC.7012- /07/08

Zawarta w dniu ..... 2008 roku w Kamieniu Pomorskim pomiędzy:  
**Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Kamieńskiego Pawła Czapkina**, zwanym dalej „WYDZIERŻAWIAJĄCYM”, a  
..... zamieszkałym w ....., posiadający nr PESEL:.....  
oraz legitymujący się dowodem osobistym seria ..... nr .....  
zwanym dalej „DZIERŻAWCA”.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest nieruchomość niezabudowana **Skarbu Państwa**, stanowiąca część działki nr **611/6** o powierzchni **700 m<sup>2</sup>** położonej w pasie technicznym wybrzeża Morza Bałtyckiego na przedłużeniu ulicy Słonecznej w obrębie ewidencyjnym 0002 Dziwnów, jednostce ewidencyjnej Dziwnów-miasto. Dzierżawa gruntu została uzgodniona z Urzędem Morskim w Szczecinie (pismo z dnia 5.09.2007 znak: GPG II 6073-Dz/33/4/07 oraz z dnia 11.10.2007r. Znak: GPG II 6073-Dz/33/6/07).
2. Wydzierżawiający oddaje a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę nieruchomość o której mowa w ust. 1 niniejszej umowy.
3. Granice dzierżawionego gruntu określa załącznik nr 1 do umowy, który stanowi jej integralną część.
4. Nieruchomość określona w ust. 1 stanowiąca grunt niezabudowany o powierzchni 700 m<sup>2</sup> przeznaczony jest wyłącznie na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej, z możliwością posadowienia obiektów nietrwale połączonych z gruntem zgodnie z odrębnymi przepisami.
5. Dzierżawca zobowiązuje się wykorzystywać przedmiot umowy wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem określonym w ust. 4 oraz realizować obowiązki strony zgodnie z treścią niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Dzierżawca oświadcza, iż znany jest mu stan przedmiotu dzierżawy, który jest dobry i w pełni przydatny do umówionego użytku.
2. Dzierżawca zrzeka się przy tym wszelkich roszczeń z tytułu wad fizycznych przedmiotu dzierżawy, w tym i tych, które mogą ujawnić się w przyszłości.

**§ 3**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony - na okres: .....

**§ 4**

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego ustnego w dniu ..... miesięczny czynsz za dzierżawę gruntu opisanego w § 1 ust. 1 wynosi ..... brutto miesięcznie.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania miesięcznego czynszu dzierżawnego w kwocie: ..... zł brutto rocznie, tj. .... zł netto plus ..... zł (22% VAT), bez dodatkowego wezwania z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca z tym, że czynsz dzierżawny za okres od .....r. do .....r. w kwocie: ..... zł brutto, tj. .... zł netto plus ..... zł (22% VAT) minus wpłacone wadium w kwocie .... zł co w sumie daje kwotę ..... zł brutto należy uregulować w terminie 14 dni, od daty zawarcia umowy dzierżawy.
3. **Czynsz dzierżawny za rok ..... zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu korzystania przez Dzierżawcę z przedmiotu dzierżawy.**
4. Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Powiatu Kamieńskiego prowadzony w Banku Spółdzielczym w Wolinie Filia w Kamieniu Pomorskim Nr 65 9393 0000 0001 5929 2000 0060 lub w kasie Starostwa z zaznaczeniem numeru umowy i okresu, którego dotyczy wpłata.
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek Powiatu Kamieńskiego.
6. Za nieterminowe wpłaty naliczane będą odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
7. Stawka czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie. O zmianie wysokości czynszu Wydzierżawiający zawiadomi Dzierżawcę pisemnie. Wysłane zawiadomienie na adres podany przez Dzierżawcę będzie

uważane za skuteczną zmianę czynszu.

8. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

#### § 5

Dzierżawca, poza czynszem, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, ponosi wszelkie koszty związane z użytkowaniem gruntu, w szczególności opłaty za usługi komunalne, podatek od nieruchomości, dostarczanie prądu, gazu i wody.

#### § 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się do:

- racjonalnego wykorzystania dzierżawionej nieruchomości zgodnie z celem wymienionym w § 1 ust. 4;
- przestrzegania przepisów administracyjnych dotyczących utrzymania przedmiotu dzierżawy w należytym porządku i czystości, stosując się do zarządzeń władz sanitarnych i porządkowych;
- przestrzegania Zarządzenia Porządkowego Nr 1 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 16 lutego 2005 roku w sprawie ochrony terenów pasa technicznego (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 21, poz. 373),
- przestrzegania przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);
- dokonywania we własnym zakresie i na własny koszt nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.

2. Szczegółowe warunki techniczne zostaną określone dla Dzierżawcy indywidualnie, po wystąpieniu z podaniem do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie o:

a) wydanie decyzji o zwolnieniu z zakazów wynikających z art. 82 ust. 2 pkt 1 i pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne ( t.j. w Dz. U. z 2005 roku Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.)

b) wyrażenie zgody na wykorzystanie pasa technicznego do celów innych niż ochronne tj. prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej, po dostarczeniu szczegółowych informacji dotyczących zamierzenia (lokalizacja obiektów towarzyszących oraz niniejsza umowa dzierżawy wraz z załączonym dowodem dokonanej opłaty skarbowej w wysokości 10,00 zł (wpłata w kasie Urzędu Miejskiego w Szczecinie lub bezpośrednio na rachunek Urzędu Miejskiego PEKAO S.A. II/O Szczecin Nr: 49 1240 3927 1111 0010 1283 4883).

3. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu wymienionego w § 1 ust. 4 Dzierżawca wykona na własny koszt i na własne ryzyko.

4. Nadzór nad sposobem zagospodarowania terenu i przestrzeganiem ww. wymogów sprawowana będzie przez placówkę terenową Urzędu Morskiego w Szczecinie – Obwód Ochrony Wybrzeża w Międzyzdrojach, ul. Marii Curie Skłodowskiej 18, tel. 091-32-80-119.

#### § 7

1. Wszelkie wydatki i nakłady poniesione przez Dzierżawcę w związku z niniejszą umową nie podlegają zwrotowi ani zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego i Dzierżawcy nie przysługuje względem Wydierżawiającego jakiegokolwiek roszczenie o zwrot tych kwot.

2. Wszelkie szkody wynikłe z nieprawidłowego użytkowania dzierżawionego terenu obciążają Dzierżawcę.

#### § 8

1. Dzierżawca nie ma prawa przelewać uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.

2. Dzierżawca nie ma prawa bez zgody Wydierżawiającego podnajmować, oddawać w dzierżawę, czy w jakiegokolwiek inny sposób oddawać przedmiotu umowy do korzystania osobom trzecim.

3. Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego Dzierżawca nie może czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.

#### § 9

Wydierżawiającemu przysługuje prawo kontrolowania sposobu użytkowania nieruchomości będącej

przedmiotem dzierżawy, zgodnie z jej przeznaczeniem i warunkami niniejszej umowy.

## § 10

1. Po zakończeniu niniejszej umowy Dzierżawca ma obowiązek przekazać Wydzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem pogorszenia wynikającego z normalnego zużycia rzeczy, w terminie 7 dni od daty zakończenia umowy.

2. W przypadku uchybienia terminowi, określonego w ust. 1, Dzierżawca upoważnia Wydzierżawiającego lub osoby przez niego upoważnione do wstępu na teren dzierżawionego gruntu bez obecności Dzierżawcy i przejęcia przedmiotu dzierżawy.

3. W przypadku opisanym w ust. 2 wszelkie rzeczy, należące do Dzierżawcy, pozostawione na dzierżawionym gruncie, Wydzierżawiający przekazuje na przechowanie wybranej przez siebie osobie lub instytucji, na koszt i ryzyko Dzierżawcy, lub dokona ich sprzedaży w drodze licytacji publicznej, przy czym wybór trybu postępowania należy do Wydzierżawiającego.

4. Ponadto, w razie gdyby Dzierżawca zalegał wobec Wydzierżawiającego z czynszem dzierżawy lub jakimikolwiek innymi opłatami, Wydzierżawiający może dokonać sprzedaży tych rzeczy z pominięciem licytacji publicznej.

5. Mając na uwadze powyższe, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Dzierżawca ustanawia Wydzierżawiającego pełnomocnikiem i upoważnia do występowania w tym charakterze przy wszelkich czynnościach, związanych ze zwrotem przedmiotu niniejszej umowy i jej rozliczeniem, o których mowa w niniejszej umowie.

6. Mając na uwadze treść stosunku prawnego, będącego podstawą pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 5, pełnomocnictwo to jest nieodwołalne i Dzierżawca zrzeka się niniejszym prawa do jego odwołania, jak również pełnomocnictwo to nie wygasa w przypadku śmierci mocodawcy.

7. W przypadku zakończenia umowy dzierżawy, gdy Dzierżawca nadal zajmuje przedmiot dzierżawy jest On zobowiązany zapłacić Wydzierżawiającemu należność za bezumowne korzystanie z nieruchomości w wysokości 300% w wysokości stawki wynikającej z niniejszej umowy, liczoną od dnia zakończenia umowy.

## § 11

1. Wydzierżawiający może rozwiązać umowę dzierżawy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku uchybienia przez Dzierżawcę jej postanowieniom, a w szczególności jeżeli:

– Dzierżawca wykorzystuje grunt sprzecznie z umową dzierżawy;

– Dzierżawca nie wykonuje obowiązków określonych w umowie;

– Dzierżawca opóźnia się z zapłatą czynszu dzierżawnego przez okres dłuższy niż dwa miesiące;

– z powodu okoliczności, których nie udało się przewidzieć w trakcie zawierania umowy, nieruchomość stanie się niezbędna dla Wydzierżawiającego z uwagi na interes społeczny, publiczny lub interes Skarbu Państwa;

– Dzierżawca zajmuje większą powierzchnię terenu, niż określona w § 1 niniejszej umowy;

– ujawniły się uzasadnione roszczenia osób trzecich do przedmiotowej nieruchomości.

2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1:

a) Dzierżawca zobowiązany jest rozliczyć się z Wydzierżawiającym i opuścić przedmiot dzierżawy w terminie wskazanym przez Wydzierżawiającego;

b) Dzierżawcy nie służy prawo dochodzenia żadnego odszkodowania od Wydzierżawiającego.

3. W przypadku rozwiązania umowy na podstawie ust. 1, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 10.

## § 12

1. Po wygaśnięciu umowy na skutek upływu okresu, na który była zawarta lub w przypadku jej wcześniejszego rozwiązania Dzierżawca zobowiązany jest, bez odrębnego wezwania, do usunięcia na własny koszt i ryzyko wszelkich ruchomości oraz obiektów nietrwale połączonych z gruntem znajdujących się na przedmiocie dzierżawy, w terminie 7 dni od daty zakończenia umowy oraz oddania przedmiotu dzierżawy we wskazanym terminie w stanie wolnym od osób i rzeczy.

2. W razie uchybienia powyższymi obowiązkami zastosowanie mają postanowienia § 10.

### § 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Wdzierżawiającego.

### § 14

1. Wszelkie zawiadomienia i wezwania, o których mowa w niniejszej umowie, dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony ustanawiają na potrzeby niniejszej umowy następujące sposoby dokonywania skutecznych doręczeń:

- do rąk własnych, za pisemnym potwierdzeniem odbioru,
- listem poleconym,
- listem poleconym, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

### § 15

1. Dzierżawca oświadcza, iż podany powyżej adres jest adresem dla dokonywania skutecznych doręczeń.
2. W razie zmian powyższego adresu Dzierżawca zobowiązany jest podać Wdzierżawiającemu nowy adres dla doręczeń w terminie 3 dni od zmiany adresu, w formie określonej w § 14.
3. W razie niedochowania powyższego warunku, korespondencja kierowana na ostatni podany przez Dzierżawcę adres będzie uznawana za skutecznie doręczoną.

### § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYDZIERŻAWIAJĄCY**

.....

**DZIERŻAWCA**

.....

(podpis czytelny)

# A MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

STAROSTA KAMIENSKI  
STAROSTWO POWIATOWE W KAMIENIU POMORSKIM  
WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

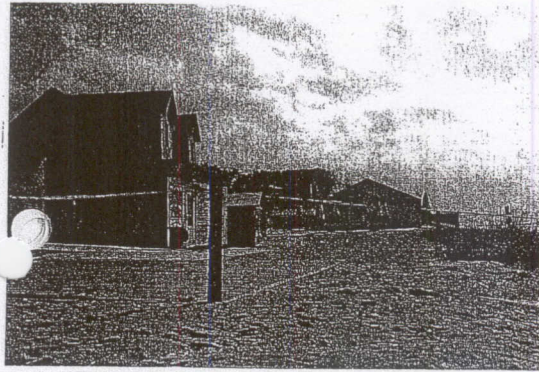
Zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 17.05.1989 r.  
- Fuzja gmin i powiatów kartograficzne  
(Dz.U. 1999, Nr 103, pozycja 1086, ze zmianami)  
rozporządzenie, w sprawie prowadzenia oraz  
regulaminów w celu rozpowszechniania  
i reprodukcji niniejszej mapy wymaga  
zazwolenia Starosty Kamieńskiego

STAROSTA KAMIENSKI  
STAROSTWO POWIATOWE W KAMIENIU POMORSKIM  
WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Poświadczam zgodność niniejszej mapy  
z oryginałem przyjętym do planowego  
zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
w dniu 12.12.88 i zrewidowanym  
pod nr 20180

NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć DLA  
CEŁÓW PROJEKTOWYCH  
2007-10-23

KamielA Pom. ....



PRZEDMIOT DZIERŻAWY  
część działki nr 611/6 o pow. 700 m<sup>2</sup>  
obręb ewid. 0002 miasto Dziwnów

MORZE BAŁTYCKIE

