

ZARZĄDZENIE nr Or.120.2021.ADC
STAROSTY KAMIEŃSKIEGO
z dnia ... marca 2021r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
na okres 2 miesięcy części nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, j.t., ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.43.2020.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 25 marca 2020r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

Starosta Kamieński zarządza, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres oznaczony 2 miesiące, część działki Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 840/12 o powierzchni całkowitej 0,4537 ha, położonej na przedłużeniu ulicy Westerplatte w obrębie Międzywodzie, gmina Dziwnów, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą SZ1K/00028174/7.

Grunt o powierzchni 0,0030 ha w ww. działce, planuje się wydzierżawić na prowadzenie działalności gospodarczej (gastronomicznej) z możliwością posadowienia tymczasowego obiektu budowlanego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalić miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m² gruntu w wysokości 45,00 zł plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 3. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów uchwalonego Uchwałą nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r. ze zm. działka nr 840/12 położona jest na obszarze lasy ochronne, ośrodki rekreacyjne.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Józef Moleda