

**ZARZĄDZENIE NR Or.120.129.2020.JG**  
**STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO**  
**z dnia 22 października 2020 roku**

*w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa*

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 w zw z art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia nr 286/2020 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 października 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców niżej wymienionych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku nr 5 położonym w miejscowości Duniewo, gmina Świerzno, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 79 o pow. 0,0300 ha (udział 3/4 Skarbu Państwa), położonej w obrębie Duniewo, gmina Świerzno wraz z udziałami w działkach nr 78 i 81/1.

**zarządzam co następuje:**

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku nr 5 położonym w miejscowości Duniewo, gmina Świerzno, na nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 79 o pow. 0,0300 ha, (udział 3/4 Skarbu Państwa) położonej w obrębie Duniewo, gmina Świerzno, wraz z udziałami w działkach nr 78 i 81/1, dla których Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczystą Nr SZ1K/00016254/5 i nr SZ1K/00038349/8 przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców;

1) lokal mieszkalny nr 5A/1 o powierzchni użytkowej 66,88 m<sup>2</sup>, z pomieszczeniem przynależnym – poddaszem nieużytkowym o pow. 48,48 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 2520/10000, na rzecz najemcy Pana Sebastiana Wernera, KW nr SZ1K/00039053/3

2) lokal mieszkalny nr 5B/1 o powierzchni użytkowej 27,98 m<sup>2</sup>, z pomieszczeniami przynależnymi – 1/2 przedsionka o ow. 8,02 m<sup>2</sup> i 1/2 poddasza nieużytkowego ym o pow. 49,78 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 1155/10000, na rzecz najemcy Pani Anety Kaźmirkiwcz, KW nr SZ1K/00039054/0

3) lokal mieszkalny nr 5C/1 o powierzchni użytkowej 64,03 m<sup>2</sup>, z pomieszczeniem przynależnym – poddaszem nieużytkowym o pow. 48,17 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 2451/10000, na rzecz najemcy Pana Marcina Latalla, KW nr SZ1K/00039055/7

wraz z wskazanymi poniżej udziałami w działkach;

nr 79 o pow. 0,0300 ha ( własność do 3/4 Skarbu Państwa), KW nr SZ1K/00016254/5,

nr 78 o pow. 0,0100 ha, KW SZ1K/00038349/8, stanowiącej dojsście i dojazd do budynku,

nr 81/1 o pow. 0,0251 ha, KW SZ1K/00038349/8, stanowiącej dojsście i dojazd do budynku , z wyłączeniem nieruchomości lokalu mieszkalnego nr 5A/1, położone w obrębie Duniewo, gmina Świerzno

Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości określonych w § 1 zarządzenia.
  3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 22 października 2020 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Kamieńskiego.
  4. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.
- § 2.
- Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa.
- § 3.
- Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
*Janusz Malec*