



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Szczecinie

Szczecin, 18 sierpnia 2020 r.

GN-2.7570.5.2020.MKu

Zawiadomienie

o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu odjęcia prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 200/8 o pow. 0,0017 ha, w stosunku do udziału 1/4 części (powstałej z podziału działki nr 200/4) obręb ewidencyjny 0001 Wisetka

Na podstawie art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.)

Wojewoda Zachodniopomorski zawiadamia,

że decyzją z sierpnia 2020 r., znak:GN-2.7570.5.2020.2.MKu ustalił odszkodowanie za udział do 1/4 części, z tytułu odjęcia prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 200/8** o pow. 0,0017 ha (powstała z geodezyjnego podziału działki nr 200/4) **obręb ewidencyjny 0001 Wisetka, gm. Wolin**, przejętej z mocy prawa, przez Województwo Zachodniopomorskie, na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 21/2019 z 14 listopada 2019 r., znak: AP-1.7820.194-4.2019.PM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 102 na odcinku Wisetka-Międzywodzie, polegająca na budowie drogi dla rowerów (trasa Velo Baltica)”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności;

Z uwagi, na to że stosunku do udziału 1/4 części aktualnie istnieje nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), zwanej dalej u.g.n.: *przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.*, odszkodowanie w niniejszym zakresie zostanie ustalone i wpłacone do depozytu sądowego na 10 lat (art. 118a ust.3 u.g.n.).ww. nieruchomości istnieje nieuregulowany stan prawny w stosunku do tej części.

Odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego, jeżeli odszkodowanie za wyłączenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (art. 133 pkt 2 u.g.n.).

Natomiast, zgodnie z art. 118 ust. 3 u.g.n. *odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.*

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Stosownie do art. 127a. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a k.p.a. o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony.

Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego
Jarosław Dymnicki
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Gospodarki Nieruchomościami