

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.67.2020.ADC**  
**STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO**  
z dnia 04 czerwca 2020 roku

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.43.2020.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 25 marca 2020 r., ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiących części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem:

- 5/3 o powierzchni całkowitej 13,8805 ha (KW nr SZ1K/00028166/8) położonej w pasie technicznym w obrębie Dziwnówek, gmina Dziwnów.
- 5/8 o powierzchni całkowitej 5,1888 ha (KW nr SZ1K/00028168/2), położonej w pasie technicznym w obrębie Dziwnówek, gmina Dziwnów.
- 210/2 o powierzchni całkowitej 3,1413 ha (KW nr SZ1K/00028153/4), położonej w pasie technicznym w obrębie Międzywodzie, gmina Dziwnów.
- 217/49 o powierzchni całkowitej 19,9400 ha (KW nr SZ1K/00028162/0), położonej w pasie technicznym w obrębie Międzywodzie, gmina Dziwnów.
- 217/50 o powierzchni całkowitej 64,3506 ha (KW nr SZ1K/00028162/0), położonej w obrębie Międzywodzie, gmina Dziwnów.

Do oddania w dzierżawę przeznacza się grunt w działkach numer:

- 5/3 o powierzchni 1 ha, obręb Dziwnówek, gmina Dziwnów, pas techniczny,
  - 5/8 o powierzchni 1,5 ha, obręb Dziwnówek, gmina Dziwnów, pas techniczny,
  - 210/2 o powierzchni 1 ha, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów, pas techniczny,
  - 217/49 o powierzchni 12 ha, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów, pas techniczny,
  - 217/50 o powierzchni 19,5 ha, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów,
- z przeznaczeniem na przemysłowy pozysk trzciny.

**2.** Roczna stawka czynszu za dzierżawę 1 ha gruntów wskazanych w ust.1 wynosi równowartość 15 q żyta.

**3.** Czynsz dzierżawny może być corocznie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

**§ 2. 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

**§ 3. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz zamieszczeniu na