



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

GN-2.7570.32.2020.ER

Szczecin, 7 maja 2020 r.

Zawiadomienie

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 154/6 (powstała z podziału działki nr 154/2) o pow. 0,0021 ha, obręb 0121 Kołczewo 1, gmina Wolin

Na podstawie art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

Wojewoda Zachodniopomorski zawiadamia,

że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 154/6 o pow. 0,0021 ha, obręb **Kołczewo 1**, gmina **Wolin**, przeznaczoną na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 21/2019 z dnia 14 listopada 2019r., znak: AP-1.7820.194-4.2019.PM, na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 102 na odcinku Wiselka – Międzywodzie, polegająca na budowie drogi dla rowerów (trasa Velo - Baltica)”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Ponieważ nie ustalono osób uprawnionych po dotychczasowych współwłaścicielach, w związku z powyższym, zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 u.g.n. nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny. *Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.*

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.) informuję, że w sprawie ustalenia odszkodowania zostały zebrane odpowiednie dowody i materiały.

W tych warunkach istnieje prawo i możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań **w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia** (ZUW Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4, pokój 312, III piętro, tel. 91 43-03-667).

Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.