

ZARZĄDZENIE nr Or.120.28...2020.ADC
STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO
z dnia ...13... lutego 2020r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
na okres 3 miesięcy części nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r. poz. 65 j.t.),
- Zarządzenia Nr Or.120.16.2019.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 12 lutego 2019r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

Starosta Kamiński zarządza, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres oznaczony 3 miesięcy, część działki Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 61/21 o powierzchni całkowitej 0,1073 ha, położonej w pasie technicznym w obrębie 0004 miasta Wolin. Grunt o powierzchni 0,0530 ha ww. działce, planuje się wydzierżawić na zaplecze budowy (przechowywanie sprzętu i materiału) oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą SZ1K/00028435/5.

§ 2. Ustalić roczną stawkę czynszu za dzierżawę za 1 m² w wysokości 15,00 zł plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 3. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z aktualizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr V/64/19 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 26 lutego 2019r. leży na terenie przeznaczonym na cele rolnicze.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Józef Maląg