

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.17.2020.ADC**  
**STAROSTY KAMIENSKIEGO**  
z dnia 21 stycznia 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na okres jednego roku nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm),
- Zarządzenia Nr Or.120.16.2019.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 12 lutego 2019r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 1 rok, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie Chrząższewo, gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 291/11 o pow. 2,2260 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych jest księga wieczysta o numerze SZ1K/00026952/1, na cele wypoczynku i rekreacji.

Grunt planowany do wydzierżawienia w ww. działce wynosi 0,0050 ha.

**2.** Roczny czynsz nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalony został na kwotę 300,00 zł (słownie: trzysta złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

**3.** Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

**§ 2.1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**2.** Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

**§ 3. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl). Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
Józef Małec