

ZARZĄDZENIE Nr Or.120. 26 .2019.ADC
STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO
z dnia 20 marca 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,
na okres jednego roku, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz
sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.16.2019.ADC Starosty Kamięńskiego z dnia 12 lutego 2019r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

Starosta Kamięński zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej na okres jednego roku, część nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 172/3 o pow. 16,7788 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00027594/0.

Grunt o powierzchni 242,50m² ww. działce, planuje się wydzierżawić na wypoczynek i rekreację (dojście do wody).

2. Roczny czynsz za dzierżawę nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalony został na kwotę 970,00 zł (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa: www.bip.powiatkamienski.pl, a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Wolina celem jego wywieszenia przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Józef Malec