

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204, ze zm.)
Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczaniu do wydzierżawienia
1.	KW nr S/1K/00027596/4 obręb Zagórze gmina Wolin powiat kamiński Działka nr 172/2 (użytek „N”) całkowita powierzchnia działki wynosi 1,0169 ha właściciel: Skarb Państwa	45	Nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona, stanowi teren podmokły, położona na wysokości działki nr 175/7 w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Grunt znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXXVII/388/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 22 maja 2006r. Działka nr 172/2 obr. Zagórze, oznaczona jest w planie symbolem 1.ZN z przeznaczeniem podstawowym jako teren istniejącej zieleńi naturalnej.	Wypoczynek i rekreacja (dojście do wody).	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony został na kwotę 450,00 zł netto plus podatek VAT według stawowej stawki.	Czynsz plany jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 31 marca każdego roku. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 10.05.2019 roku do dnia 30.05.2019 roku.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 30.05.2019 roku.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204, ze zm.) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZ1K/00027596/4 obręb Zagórze gmina Wolin powiat kamieński Działka nr 172/2 (użytek „N”, „PsV”) całkowita powierzchnia działki wynosi 1,0169 ha właściciel: Skarb Państwa	90	Nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona, stanowi teren podmokły, położona na wysokości działki nr 174 w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Grunt znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXXVII/388/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 22 maja 2006r. Zagórze, oznaczona jest w planie symbolem 1.ZN z przeznaczeniem podstawowym jako teren istniejącej zieleni naturalnej.	Wypoczynek i rekreacja (dojście do wody o szerokości max. 3m).	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony został na kwotę 900,00 zł netto plus podatek VAT według ustawowej stawki.	Czynsz płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 31 marca każdego roku. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 29.05.2019 roku do dnia 19.06.2019 roku.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

STAROSTA
Bożena Małec

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZIK/00012688/8 obręb Ostromie gmina Wolin powiat kamieński Działka nr 66/5 całkowita powierzchnia działki wynosi 0,2348 ha właściciel: Skarb Państwa	200	Nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona położona w obrębie ewidencyjnym Ostromie, gmina Wolin. Kształt działki nieregularny. Teren płaski. Działka posiada dostęp do drogi (działka nr 66/11). Klasoużytek „RV”.	Dla powyższej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr XL/418/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku działka nr 66/5 leży w strefie usług.	Cele składowe – składowanie drewna	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony jest na kwotę 600 zł netto plus podatek VAT według ustawowej stawki.	Czynsz plany wnoszenia jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 31 marca każdego roku. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 30.05.2019r. do dnia 10.06.2019r.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2019r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

STAROSTA
Józef Matec

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w trybie bezprzetargowym.**

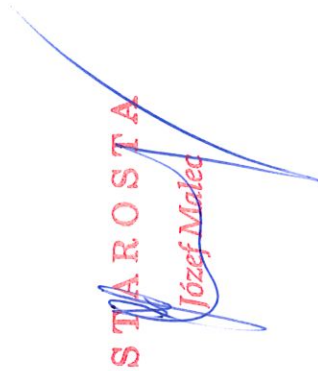
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZJK/00012688/8 obręb Ostromie gmina Wolin powiat kamiński Działka nr 66/5 całkowita powierzchnia działki wynosi 0,2348 ha właściciel: Skarb Państwa	120	Nieruchomość niezabudowana i niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Ostromie, gmina Wolin. Kształt działki nieregularny. Teren płaski. Działka posiada dostęp do drogi (działka nr 66/11). Klasoużytek „RV”.	Dla powyższej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr XL/418/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku działka nr 66/5 leży w strefie usług.	Cele składowe – składowanie drewna	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony jest z góry, bez dodatku VAT, w terminie do 31 marca każdego roku. Oplata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Dzierżawa może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 20.05.2019r. do dnia 10.06.2019r.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2019r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Kamieńskiego nr Or.120.45.2019.ADC
z dnia 15 maja 2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204, ze zm.) *Starosta Kamieński* podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZ1W/00045456/3 obręb Wicko gmina Międzyzdroje powiat kamieński Działka nr 7/2 (użytek „LV1”) całkowita powierzchnia działki wynosi 2,2206 ha właściciel: Skarb Państwa	1083	Nieruchomość położona jest przy ulicy Nadbrzeżnej w obrębie ewidencyjnym Wicko, gmina Międzyzdroje. Teren zawiera się w pastwie technicznym. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Przez ww. działkę przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia (gazociąg w/c DN300 relacji Wolin-Swinoujście i DN800 relacji Swinoujście-Szczecinie). Operatorem przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia jest Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.	Dla części działki nr 7/2 w Wicko obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje dla lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia przyjętym uchwałą Nr XII/108/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2011 roku, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Zach. Nr 9 poz. 1776, według którego, dla w/w nieruchomości została ustalona kategoria użytkowania terenu: G-05/1 - tereny techniczne, dopuszcza się zagospodarowanie części terenu jako parkingu turystycznego oraz lokalizacji urządzeń rekreacyjnych, TT.G.05 - tereny techniczne. Dla wyżej wymienionej nieruchomości obowiązują również Studium i warunki i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje przyjęty uchwałą Nr LV/573/10 Rady Miejskiej z dnia 29 czerwca 2010 roku dla obszaru, na którym ustalona jest ww. nieruchomość została przeliczona następująca kategoria użytkowania terenu: M, UT, P, W, gdzie: M - teren usług mieszkalnowej, UT - teren usług turystycznych, UZ - teren usług zdrowotnych, PW - tereny związane z przysianiami jachtowymi”.	Działalność gospodarcza - tworzenie i wytworzenie i wypożyczalni ekologicznych przyłączych (kajaki, rowery wodne, zagłowi) - bez jednostek z odpadem palnym.	Miesięczny czynsz za dzierżawę gruntu o pow. 1083 m ² ustalony został na kwotę 324,90 zł netto plus podatek VAT według ustawowej stawki.	Czynsz płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część danego miesiąca 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony - trzech lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 10.05.2019 roku do dnia 10.06.2019 roku.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2019 roku.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

STAROSTA
Józef Matyja

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZIK/00012688/8 obręb Ostromie gmina Wolin powiat kamieński Działka nr 66/5 całkowita powierzchnia działki wynosi 0,2348 ha właściciel: Skarb Państwa	200	Nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona położona w obrębie ewidencyjnym Ostromie, gmina Wolin. Kształt działki nieregularny. Teren płaski. Działka posiada dostęp do drogi (działka nr 66/11). Klasoużytek „RV”.	Dla powyższej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr XL/418/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku działka nr 66/5 leży w strefie usług.	Cele składowe – składowanie drewna	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony jest z góry, bez dodatkowego wnoszenia, w terminie do 31 marca każdego roku. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2019r. płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych uiszczeń związanych z użytkowaniem gruntu.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 10.05.2019r. do dnia 10.06.2019r.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

