

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

#### przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 5 lat, w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) **Starosta Kamiński** podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony 5 lat :

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Pow. do wydzierżawienia w ha	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Pozostałe informacje
1.	KW nr SZIK/00028163/7 obr. Łukęcin 2 gm. Dziwnów działka nr 539 o pow. 62,6095 ha właściciel: Skarbnik Państwa	4,8721	Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Łukęcin 2 stanowiąca plażę wraz z zejściami na plażę przy ul. Leśnej, przy bazie ratowników i przy ul. Spacerowej (przy OW „Wielki Błękit”). Użytek „N”.	Dla działki nr 539 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 539 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: plaża, lasy ochronne, pas techniczny, odcinek brzegu zagrożonego abrazją do zabezpieczenia, krawędź brzegu klifowego, projektowane użytki ekologiczne (UE IV); szlaki turystyczne: przejścia na plażę.	Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.	Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.
2.	KW nr SZIK/00028176/1 obr. Dziwnówek gm. Dziwnów działka nr 182/2 o pow. 50,8315 ha właściciel: Skarbnik Państwa	Łączna pow.: 3,4049 ha (w tym 0,4048 ha - baza ratowników, 0,0052 ha - toaleta przy ul. Kamińskiej, Kamińskiej,	Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Dziwnówek stanowiąca plażę, bazę ratowników, grunt pod toaletą przy ul. Kamińskiej wraz z zejściami na	Dla działki nr 182/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października	Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej	Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko,

3.	KW nr SZ1K/00028214/0 obr. 0002 m. Dziwnów gm. Dziwnów działka nr 611/14 o pow. 40,2887 ha właściciel: Skarb Państwa	2,9949 ha )	plażę przy campingu „Wilking”, ul. Plażowej, ul. Kamińskiej i ul. 1 Maja. Użytek „N”.	1999r., ze zm. działka nr 182/2 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: lasy ochronne, nieużytki naturalne, plaża, usługi z zielenią niską, proponowany do utworzenia obszar chronionego krajobrazu (O.Ch.K.), projektowane użytki ekologiczne (UE II/III), cenne obszary i obiekty przyrodnicze (OCII).	Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według stawki.	Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	- opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.
4.	KW nr SZ1K/00028162/0 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 842/2 o pow. 33,5899 ha właściciel: Skarb Państwa	1,5474	plażę przy campingu „Wilking”, ul. Plażowej, ul. Kamińskiej i ul. 1 Maja. Użytek „N”.	Dla działki nr 842/2 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 611/14 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: lasy ochronne, nieużytki naturalne, plaża, projektowane użytki ekologiczne (UE II/III), kierunki rozwoju: strefa rozwoju rekreacji, szlaki turystyczne: przejścia na plażę, pas techniczny.	Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według stawki.	Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	- opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.

5.	<p>KW nr SZ1K/00028188/8 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 835/1 o pow. 19,9415 ha</p> <p>właściciel: Skarb Państwa</p>	0,5704	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę. Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 835/1 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 835/1 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: nieużytki naturalne, plaża, lasy ochronne, projektowane techniczne, odcinek brzegu zagrożonego abrazją do zabezpieczenia, krawędź nadmorskiego wału wydmowego, odcinek brzegu morskiego zagrożony powodzią, Natura 2000.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustaloną została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>rok w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>obiekty, -prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>
6.	<p>KW nr SZ1K/00028188/8 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 836/1 o pow. 22,4960ha</p> <p>właściciel: Skarb Państwa</p>	2,8241	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę i zejścia na plażę przy ul. Turystycznej i Wczasowej. Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 836/1 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 836/1 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: nieużytki naturalne, lasy ochronne, ośrodki rekreacyjne, plaża, projektowane użytki ekologiczne (UE II/III), szlaki turystyczne: przejścia na plażę, Natura 2000.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustaloną została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>rok w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>obiekty, -prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>

7.	<p>KW nr SZIK/00028185/7 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 838/11 o pow. 11,4509ha</p> <p>właściciel: Skarb Państwa</p>	1,6846	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę i zejścia na plażę przy ul. Płazowej. Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 838/11 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 838/11 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: nieużytki naturalne, lasy ochronne, ośrodki rekreacyjne, plaża, projektowane użytki ekologiczne (UE II/III); szlaki turystyczne: przejścia na plażę, krawędź nadmorskiego wału wydmowego, odcinek brzegu morskiego zagrożony powodzią pas techniczny.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAI według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płać jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Stawka czynszu i podatek VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>
8.	<p>KW nr SZIK/00028185/7 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 838/12 o pow. 0,6734ha</p> <p>właściciel: Skarb Państwa</p>	0,1547	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę i zejścia na plażę przy ul. Szkolnej Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 838/12 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 838/12 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: nieużytki naturalne, lasy ochronne, plaża, projektowane użytki ekologiczne (UE II/III); szlaki turystyczne: przejścia na plażę, krawędź nadmorskiego wału wydmowego, odcinek brzegu morskiego zagrożony powodzią, pas techniczny.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAI według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płać jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Stawka czynszu i podatek VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>
9.	<p>KW nr SZIK/00028185/7 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 838/13</p>	1,2809	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie</p>	<p>Dla działki nr 838/12 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości</p>	<p>Czynsz roczny płać jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy</p>	<p>Stawka czynszu i podatek VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz</p>	<p>Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do:</p>

<p>o pow. 6,1479ha właściciel: Skarb Państwa</p>		<p>stanowiąca plażę i zejścia na plażę przy ul. Zwycięstwa i Wojska Polskiego. Użytek „N”.</p>	<p>kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 838/12 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: nieużytki naturalne, lasy ochronne, plaża, projektowane użytki ekologiczne (UE II/III); szlaki turystyczne: przejścia na plażę, krawędź nadmorskiego wątku wydymowego, odcinek brzegu morskiego zagrożony powodzią, pas techniczny.</p>	<p>gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.</p>	<p>30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>dzierżawy.</p>	<p>dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>- przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>
<p>10. KW nr SZ1K/00028175/4 obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 840/17 o pow. 45,3340ha właściciel: Skarb Państwa</p>	<p>0,9558</p>	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę i zejścia na plażę przy ul. Westerplatte. Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 840/17 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 840/17 położona jest na obszarze oznaczonymi funkcjami: ismiejąca zieleni leśna – adaptacja. Projektowane uzupełnienie sieci przejść pieszych, plaża.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.</p>	<p>Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>
<p>11. KW brak obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 916 o pow. 2,2816 ha właściciel: Skarb Państwa</p>	<p>1,8133</p>	<p>Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę. Użytek „N”.</p>	<p>Dla działki nr 916 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 916 położona jest na obszarze oznaczonym funkcją: plaża.</p>	<p>Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.</p>	<p>Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według ustawowej stawki.</p>	<p>Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.</p>	<p>Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek. Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - uzbrojenia terenu na własny koszt i ryzyko, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu, - dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, - prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.</p>	

12.	KW brak obr. Międzywodzie gm. Dziwnów działka nr 917 o pow. 3,4698 ha właściciel: Skarb Państwa	1,6206	Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie stanowiąca plażę. Użytek „N”.	Dla działki nr 917 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r., ze zm. działka nr 917 położona jest na obszarze oznaczonym funkcją : plaża.	Cele związane z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego gminy Dziwnów oraz kąpielisk morskich.	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę 1ha nieruchomości ustalona została na kwotę 100 zł plus podatek VAT według stawowej stawki.	Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu i podatku VAT może ulec zmianie. Wyznaczający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	- dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów, -prowadzenia ksiązek obiektu budowlanego i dokonywania w niej wpisów.
-----	---	--------	---	--	--	--	--	---	--	--	---

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia **29.04.** 2019 roku do dnia **20.05.** 2019 roku.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2019 roku.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim celem wywieszenia na okres 21 dni
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

**STAROSTA**  
*Łózeł Malec*