

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.151.2018.ADC**  
**STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO**  
z dnia 17 grudnia 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,  
na okres 3 lat nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia  
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),
- Zarządzenia Nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 18 stycznia 2018r. ze zmianami w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamińskiego,

**Starosta Kamiński zarządza, co następuje:**

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, nieruchomość rolną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie ewidencyjnym Kretlewo gmina Golczewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 45 o pow. 1,5407 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00033528/2.

Powyższy grunt planuje się wydzierżawić na cele rolnicze (uprawy polowe).

2. Roczny czynsz za dzierżawę nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalony został na kwotę 619,45 zł netto – kwota zwolniona z podatku VAT = 619,45 zł brutto.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl), a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Golczewa celem jego wywieszenia przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golczewie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
*Jożef Mialec*