

ZARZĄDZENIE Nr Or.120.11.2018.ADC
STAROSTY KAMIENSKIEGO
z dnia 07 listopada 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,
na okres pow. 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w zw. z art. 37 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.),

- Zarządzenia nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 18 stycznia 2018r. ze zmianami w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamieńskiego,

- Zarządzenia nr 206/2018 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 24 października 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 31 grudnia 2023r. kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa.

Starosta Kamieński zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze, na czas oznaczony do 31 grudnia 2023r., w celu pozyskiwania ropy naftowej i gazu ziemnego następujących nieruchomości Skarbu Państwa: działki nr 192/2 o pow. 1,0700 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00027617/8 i działki nr 192/3 o pow. 0,0500 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00027616/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Zastań, gmina Wolin.

2. Dzierżawca będzie płacił Wydierżawiającemu roczny czynsz za działkę nr 192/2, obr. Zastań, gm. Wolin w kwocie 23240,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki, natomiast za działkę nr 192/3 obr. Zastań, gm. Wolin w kwocie 1350 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2.1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa: www.bip.powiatkamieński.pl, a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Wolina celem jego wywieszenia przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

