

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.11/2018.ADC**  
**STAROSTY KAMIENSKIEGO**  
z dnia 9 października 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę,  
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,  
na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia  
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 18 stycznia 2018r. ze zmianami w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamieńskiego,

**Starosta Kamieński zarządza, co następuje:**

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 0004 miasta Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 61/23 o pow. 0,1683 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych o numerze SZ1K/00028435/5.

Grunt o powierzchni 60 m<sup>2</sup> ww. działce planuje się wydzierżawić na wypoczynek i rekreację.

2. Roczny czynsz za dzierżawę za 1 m<sup>2</sup> nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalony został na kwotę 240,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamieński.pl](http://www.bip.powiatkamieński.pl), a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Wolina celem jego wywieszenia przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
Józef Malec