

ZARZĄDZENIE Nr Or.120.19.2018.ADC
STAROSTY KAMIENSKIEGO
z dnia 12 października 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,
na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i
podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 18 stycznia 2018r. ze zmianami, w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamieńskiego,

Starosta Kamieński zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w obrębie 0121 Kołczewo 1, gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr:

- 587 o pow. 0,4130 ha,
- 586 o pow. 0,3294 ha,
- 568 o pow. 0,0485 ha,
- 567 o pow. 0,3015 ha,

dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00027388/3.

Przedmiotowe działki przeznacza się na pole golfowe.

2. Roczna stawka czynszu za dzierżawę za 1 m² nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalona została na kwotę 0,18 zł (słownie: osiemnaście groszy) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: www.bip.powiatkamieński.pl, a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Gminy Wolin celem jego wywieszenia na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Uchyła się Zarządzenie nr Or.120.89.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 3 września 2018r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Józef Malec