

ZARZĄDZENIE Nr Or.120.104.2018.OK
Starosty Kamińskiego
z dnia 10 października 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie prawem służebności przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Wapnica, gmina Międzyzdroje, oznaczonej nr 144/3 o powierzchni 0,0744 ha

Na podstawie art.11 ust.1 w związku z art.13 ust.1 oraz art.23 ust.1 pkt.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz 121 ze zm.) oraz art. 305¹ i art. 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) **Starosta Kamiński** zarządza co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony na rzecz Gminy Międzyzdroje oraz jego następcy odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Wapnica, gmina Międzyzdroje, oznaczonej nr 144/3 o powierzchni 0,0744 ha, objętej księgą wieczystą KW nr SZIW/00032927/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie korzystania z nieruchomości wskazanej w ust. 1 w ramach swobodnego dostępu i dojazdu do urządzeń znajdujących się w działce tj. sieci i przyłącza wodociągowego oraz sieci i przyłącza kanalizacyjnego w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń, a także w przyszłości jej rozbudowy z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Gminy Międzyzdroje. Załącznik nr 1 do zarządzenia określa zakres służebności.

§ 2. Ustala się wynagrodzenie za ustanowienie służebności w postaci jednorazowej wpłaty kwoty w wysokości 6 199,20 zł (słownie: sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 20/100) brutto, określone na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu określony zostanie w protokole uzgodnień.

§ 4. Umowa o ustanowienie służebności przesyłu zawarta będzie w formie aktu notarialnego.

§ 5. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności oraz wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności, w tym, koszty sporządzenia aktu notarialnego i wpisu praw nabytych do ksiąg wieczystych, ponosi Gmina Międzyzdroje.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Józef Malec