

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120. 93.2018.ADC**  
**STAROSTY KAMIENSKIEGO**  
**z dnia 6 września 2018 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 18 stycznia 2018r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamieńskiego,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, część nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 16 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie Karnocice, gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 61/4 o pow. 5,9073 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych jest księga wieczysta o numerze SZ1K/00027439/6.

Grunt zabudowany budynkiem gospodarczym o pow. 16 m<sup>2</sup> przeznaczony do wydzierżawienia w ww. działce o pow. 50 m<sup>2</sup>, wykorzystywany będzie na wypoczynek i rekreację.

2. Czynsz miesięczny za grunt zabudowany ustalony został na kwotę 44,83 zł netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki. Płatny w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

**§ 2.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 2 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamieński.pl](http://www.bip.powiatkamieński.pl), a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Gminy Wolin celem jego wywieszenia na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**STAROSTA**  
*Józef Malcz*