

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.91 .2018.ADC**  
**STAROSTY KAMIENSKIEGO**  
z dnia 5 września 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie przetargowym,  
na okres 5 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia  
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.),
- Zarządzenia nr 144/2018 Wojewody Zachodniopomorskiego z 27 czerwca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa,
- Zarządzenia Nr Or.120.5.2018.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 18 stycznia 2018r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu kamieńskiego,

**Starosta Kamieński zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 5 lat, część nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 80 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gmina Wolin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 172/2 o powierzchni 1,0169 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00027596/4.

Nieruchomość przeznacza się na wypoczynek i rekreację (dojście do wody o szerokości 1,5m).

2. Wysokość rocznego czynszu za nieruchomość wskazaną w ust.1 ustalona została na kwotę 300 zł (słownie: trzysta złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamieński.pl](http://www.bip.powiatkamieński.pl), a także na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto, wykaz ten przekazuje się Burmistrzowi Wolina celem jego wywieszenia przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolinie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
*Józef Malec*