

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
 przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, ze zm.) **Starosta Kamiński** podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 3 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Forma udostępnienia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW nr SZ1K/0002845/5 obrub 0004 m. Wolin  powiat kamiński  Działka nr 61/23 (użytek „Bp”)  całkowita powierzchnia działki wynosi 0,1683 ha  właściciel: Skarb Państwa	60	Nieruchomość niezabudowana i nieurodzona, stanowi teren podmokły, nie porośnięty drzewami lub krzakami, położona w obrębie ewidencyjnym 0004 miasta Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Dla powyższej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Wypoczynek i rekreacja.	Roczny czynsz za dzierżawę ustalony został na kwotę 240,00 zł netto plus podatek VAT według ustawowej stawki.	Czynsz płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania, w terminie do 31 marca każdego roku.	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat, w formie umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.	Dzierżawca zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem gruntu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia **06.10.2018** roku do dnia **27.10.2018** roku.  
 Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2018 roku.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Wolinie, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

z dnia 31 października 2018r.



obr. 4 miasta Kamin

STAROSTA  
Józef Małec