



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Kamieniu Pomorskim
ul. Wolińska 7d, 72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, 23 listopada 2017 r.

Znak sprawy PZ.5580.8.1.2017

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1204 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu: 22.11.2017 r.

przez

1) kpt. Macieja Kwietnia – specjalistę ds. kontrolno-rozpoznawczych,

legitymacja służbowa nr 6/2012

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego się upoważnieniem numer PZ.5580.8.2017 z dnia 10.11.2017 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędnika oraz jego adres – lokalizację)

| | |
|---|--|
| Nazwa i adres kontrolowanego | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia |
| Starostwo Powiatowe w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski | Józef Malec – starosta powiatu |

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

| | |
|--|--|
| Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego | Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego |
| Andrzej Zieliński – inspektor ochrony ppoż. nr upr. SIOPA/4/2015/03/17 z 12.04.2015 r. (szkolenie w KW PSP Gorzów Wlkp.) | |

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- 1) kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach

[Signature]

cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

- 1) na podstawie polecenia Komendanta Głównego PSP dotyczącego czynności kontrolno-rozpoznawczych w budynkach samorządowych.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) budynek starostwa
- 2) drogi pożarowe i dojazdowe
- 3) zewnętrzne zaopatrzenie wodne

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Józef Malec – starosta powiatu

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorski zlokalizowany jest przy ul. Wolińskiej 7b (działka nr 46/7). Całość obiektu tworzą dwa budynki połączone łącznikiem. Część główną stanowi budynek czterokondygnacyjny budynek administracyjno-biurowy z salą konferencyjną (max 49 osób). Skrzydło tylne obiektu tworzy budynek dwukondygnacyjny (podpiwniczenie + parter) przeznaczony na pracowni i pomieszczenia laboratorium Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej (WSSE) ta część obiektu nie podlega kontroli.

Kontrolowany obiekt jest obiektem czterokondygnacyjnym z podpiwniczeniem, powstał na rzucie wydłużonego prostokąta, przykryty jest dachem płaskim (stropodach).

Układ funkcjonalny obiektu oparty jest na korytarzu biegnącym centralnie wzdłuż osi budynku i pomieszczeniami rozmieszczonymi po obu stronach korytarza. Na wszystkich piętrach budynku występuje powtarzalność konstrukcji każdej kondygnacji.

Konstrukcja budynku:

Budynki zostały wykonane w technologii tradycyjnej murowanej, stropy wykonano jako gęsto żebrowe. Dach wykonany jako stropodach, kryty papą.

Konstrukcja klatek schodowych:

Monolityczna, żelbetowa, schody zabiegowe, powrotne ze spocznikami.

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek starostwa został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku zlokalizowana jest sala konferencyjna na max 49 osób.

Klasa odporności pożarowej: „C”

Podział na strefy pożarowe:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową z wydzielonymi pożarowo pomieszczeniami: kotłowni gazowej (kondygnacja piwnicy - drzwi EI 30), maszynownią (kondygnacja

piwnicy - E 90), magazynem materiałów biurowych (kondygnacja piwnicy - E 90), archiwum wydziału komunikacji (kondygnacja piwnicy - E1 30). Wydzielona pożarowo jest również jedna z klatek schodowych znajdująca się przy wejściu B.

Warunki ewakuacji:

Ewakuacja w budynku realizowana jest poprzez dwie klatki schodowe. Klatki schodowe o konstrukcji monolitycznej, żelbetowej, schody zabiegowe, powrotne ze spocznikami. Jedna z klatek schodowych zlokalizowana przy wejściu B jest wydzielona pożarowo i wyposażona w system oddymiania. Z klatek schodowych droga ewakuacyjna prowadzi bezpośrednio na zewnątrz obiektu (tylna ściana budynku) na poziom terenu, drzwiami ewakuacyjnymi o szer. 1 m. Ogólnie z budynku można ewakuować się czterema wyjściami ewakuacyjnymi, z tym że wyjścia główne (frontowa ściana budynku) wyposażone są w automatyczne drzwi przesuwne.

Ewakuacja na kondygnacji piwnicy, I piętra i II piętra może odbywać się w dwóch niepokrywających się kierunkach, długość dojścia w poziomie nie przekracza 20 m. Całkowita długość dojścia nie przekracza 60 m. Na kondygnacji parteru, ze względu na oddzielenie części należącej do PSSE, ewakuacja odbywa się przy wykorzystaniu jednego kierunku ewakuacji, długość dojścia w poziomie nie przekracza 20 m.

Korytarze ze względu na długość obiektu (powyżej 70 m) podzielone są na odcinki nie dłuższe niż 50 m.

Drogi ewakuacyjne na każdej kondygnacji wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Na drogach ewakuacyjnych nie stwierdzono występowania elementów palnych lub wyposażenia stwarzającego zagrożenie pożarowe.

Budynek wyposażony w system sygnalizacji pożaru zamontowany w pomieszczeniach oraz na drogach ewakuacyjnych w części budynku przy wydzielonej pożarowo klatce schodowej (klatka przy wejściu B).

Parametry techniczne budynku:

Długość: 71,82 m

Szerokość: 14,44 m

Wysokość: 12 m

Powierzchnia użytkowa: 3282,52 m² (całość):

- piwnica: 589,57 m²

- parter: 889,78 m²

- I piętro: 901,34 m²

- II piętro: 901,83 m²

Kubatura: 12444,97 m³

Ilość pracowników: 79 osób

Maksymalna ilość osób mogących przebywać w budynku: 170 osób.

3. Organizacja ochrony ppoż.

[redacted] instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego – w której opracowano warianty ewakuacji dla budynku oraz wyznaczono miejsca zbiórki osób ewakuowanych.

- 24 pracowników zapoznano się z IBP

- przeszkolono wszystkich pracowników z zakresu przepisów ppoż.

- na każdej kondygnacji obiektu zamontowano hydranty wewnętrzne obejmujące swym zasięgiem całą powierzchnię poszczególnego piętra.

- obiekt wyposażony w System Sygnalizacji Pożaru [redacted]

- obiekt wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy na każdej kondygnacji

- oznakowanie dróg oraz wyjść ewakuacyjnych
- zamontowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w roku (protokół z dnia).

- W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.
- W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- hydranty wewnętrzne
- system oddymiania klatki schodowej
- system sygnalizacji pożaru
- wyłączniki przeciwpożarowe
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- hydranty wewnętrzne: protokół z dnia 25.04.2017 r.; ocena: ciśnienie i wydajność w normie; wykonany przez SUPON S.A. oddział Golczewo, ul. Kamieńska, 72-410 Golczewo, [REDACTED]
- system oddymiania: protokół nr 01/2017 z dnia 10.10.2017 r. ocena: system sprawny; wykonany przez SUPON S.A. ul. Przestrzenna 6, 70-800 Szczecin, [REDACTED]

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Gaśnice ABC 6 kg – zlokalizowane na każdej kondygnacji budynku; protokół z dnia 25.04.2017 r.; wykonany przez SUPON S.A. oddział Golczewo, ul. Kamieńska 6, 72-410 Golczewo, [REDACTED]

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie dotyczy

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- elektryczna
- odgromowa
- gazowa
- kominowa

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- elektryczna: komplet protokołów z dnia 11.10.2017 r. ocena: instalacja sprawna; wykonane przez: Prace pomiarowe, kontrolne, elektro-montażowe [redacted] ul. Mariańska 1d lok. 6, 72-400 Kamień Pomorski, nr upr. E1/432/257/11, 6/D/2626/2014.
- odgromowa: protokół z dnia 29.09.2014 r. ocena: instalacja nadaje się do eksploatacji; wykonane przez: Prace pomiarowe, kontrolne, elektro-montażowe [redacted], ul. Mariańska 1d lok. 6, 72-400 Kamień Pomorski, nr upr. E1/432/257/11, 6/D/2626/2014.
- gazowa: protokół z dnia 9.10.2017 r. ocena: instalacja spełnia wymogi bezpieczeństwa użytkowania; wykonany przez: Handel, Roboty, Rem-Bud, Instalacyjne i C. O. [redacted] ul. Wolińska 20b/20, 72-400 Kamień Pomorski; nr upr. 165/13-D1, 154/13-D2, 80/13-D3, 552/13-E1, 450/13-E2, 157/13-E3
- kominowa: protokół nr 3/01/17 z dnia 15.01.2017 r. – instalacja sprawna; [redacted] nr upr. 52/97, EKO-STAR – [redacted] Firma Handlowo-Usługowa, ul. Wolińska 43, 72-400 Kamień Pomorski

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Hydranty wewnętrzne (4 szt.) zlokalizowane na poszczególnych kondygnacjach (parter 2 szt., I piętro 1 szt., II piętro 1 szt.) w części budynku przy klatce schodowej A, wyposażone są w wąż pożarniczy płasko składany, który jest niezgodny z obowiązującymi przepisami. | <input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli |
| 2. | Brak protokołu badania zadziałania przeciwpożarowych wyłączników prądu. <i>- elektryczna</i> | <input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli |
| 3. | Brak protokołu badania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (natężenie, czas działania). <i>elektryczna</i> | <input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli |
| 4. | Brak protokołu badania sprawności Systemu Sygnalizacji Pożaru. <i>SILWA</i> | <input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli |
| 5. | Brak aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego. <i>Szaczek</i> | <input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli |

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Wyznacza się termin do dnia 15.12.2017 r. na dostarczenie brakującej dokumentacji lub stwierdzonych nieprawidłowości.

Inne ustalenia:

1. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić 20 dm³/s z co najmniej 2 hydrantów nadziemnych. Zaopatrzenie wodne realizowane jest poprzez jeden hydrant nadziemny 80 mm, zlokalizowany w odległości 113 m od budynku. Wymienione źródło nie zapewni odpowiedniej wydajności, ale atutem jest bliska odległość obiektu (100 m) od JRG Kamień Pomorski, na której wyposażeniu znajduje się samochód GCBA18/8.

2. Droga pożarowa – do obiektu zapewniono dojazd ul. Wolińską oraz poprzez drogę wewnętrzną przebiegającą wzdłuż dłuższego boku budynku przy której znajduje się również parking. Brak utrudnień w dostępie do obiektu.
3. Dla obiektu została wykonana Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego, wykonana przez: Marcina Sałagę - specjalistę ds. BHP/PPOŻ, FIREFLAMIS – BHP i PPOŻ, ul. Dębowa 2, 72-300 Gryfice.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Bez uwag

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 6 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się

..... podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.
Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

..... A R O S T A

Józef Mulec

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

SPECIALISTA
ds. Kontrolno-rozpoznawczych

Kpt. Marek Kwiecień

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)