

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 18. 11. 2007 roku
 dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak KW	Działka nr 604 część (powierzchnia całkowita 5,0688 ha)	59	Nieruchomość zabudowana boksem rybackim nr 7 (ozn. na mapie g22), położona na obszarze Portu Morskiego w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Boks rybacki posiada dojazd.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat, licząc od dnia 1 stycznia 2008r	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 13,13 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny w waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 577/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 18. 11. 2007r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Dąpał

Naczelnik Wydziału Gospodarki
 Nieruchomościami Powiatu i
 Skarbu Państwa

STAROSTWO POWIATOWE

w Kamieniu Pomorskim

Nasz znak: **Gm:AD/17012-114/07**

72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, dnia *29 M* 2007 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia *29 M* 2007 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat w drodze przetargu.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 10. lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak KW	Działka nr 105/2	262	Nieruchomość położona jest przy ulicy Zwycięstwa obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Cel dzierżawy: prowadzenie działalności wypoczynkowo-rekreacyjnej, z możliwością posiadawienia obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem.	Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,40 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny walcyzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie umowy dzierżawy powyżej 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 579/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2007 roku.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia *29 M* 2007r. na okres 21 dni.

Z upj Starosty

Beata Tapał
Naczelnik Wydziału Gospodark
Nieruchomości Powiatu i
Skarbu Państwa

STAROSTWO POWIATOWE

w Kamieniu Pomorskim

Nasz znak: Gm. AD. 7012-99/07
ul. Mieszka I 5b
 72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, dnia 29. 11. 2007 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 28 listopada 2007 roku dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z Ewidencji GRUNTOW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOszENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K/W	Działka nr 846/41 (część)	125	Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Zastan w pasie technicznym w obrębie Miedzynwodzie, gmina Dziwnów. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego Nr Or.ASK.0135-120/07 z dnia 20 listopada 2007 roku minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² wynosi 19,70 zł brutto rocznie (w tym 22% VAT). *stawkę podstawową z ww. Zarządzenia tj. 13,13 zł brutto rocznie podwyższa się o 50% = 19,70 zł brutto rocznie. Termin wnoszenia opłat do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.	Wydierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Na wysokości dzierżawy znajduje się stara barka (podtopiona), która stanowi zagrożenie dla osób przebywających na jej pokładzie. W związku z powyższym dzierżawca zobowiązany jest do zabezpieczenia pokładu przed dostępem dla osób trzecich lub uprzątnięcia ww. barki. Ponadto, korzystanie z terenu będzie możliwe po przeprowadzeniu prac porządkowych oraz podniesienia rzędnej terenu.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29. 11. 2007r. na okres 21 dni.

L up. Starosty

Beata Kapaj

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 29.11.2007 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak KW	Działka nr 604 część (powierzchnia całkowita 5,0688 ha)	56	Nieruchomość zabudowana boksem rybackim nr 25, położona na obszarze Portu Morskiego w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Boks rybacki posiada dojazd.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat, licząc od dnia 1 stycznia 2008r	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 13,13 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 574/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego o z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29.11.2007r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Papaj

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 2007 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5. lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak KW	Działka nr 185/9	67	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych cieśniny Dziwny obrębu Darzowice, gmina Wołin. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: rekreacja i wypoczynek	Dzierżawa na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna miesięczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 0,17 zł* brutto (w tym 22% VAT). *stawkę podstawową z ww. Zarządzenia tj. 0,11 zł brutto miesięcznie podwyższają się o 50% = 0,17 zł brutto miesięcznie.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 569/2007 Wójciewo Zachodniopomorskiego z dnia 19 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Prezesa Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2007r. na okres 21 dni.

Z up. Starosły

Beata Łapał
Naczelnik Wydziału Gospodarstwa
Nieruchomości Powiatu
Skarbu Państwa

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 28. M. 2007 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHYNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K W	Działka nr 68/1 (część)	55	Nieruchomość zabudowana boksem rybackim nr 36 (ozn. na mapie g2), położona na obszarze Portu Morskiego w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Boks rybacki posiada dojazd.	Cel dzierżawy: składowanie sprzętu rybackiego	Dzierżawa na okres trzech lat, licząc od dnia 1 stycznia 2008 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 13,13 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 578/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 28. M. 2007r. na okres 21 dni.

2 up. Starosty

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 28. 11. 2007 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 10. lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNMOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UMAGI
1.	Brak KW	Działka nr 31/3 (powierzchnia całkowita – 0,1832 ha)	4	Nieruchomość położona jest w obr. 5 miasta Kamień Pomorski przy ulicy Orzeszkowej, częściowo zabudowana jest budynkiem gospodarczym stanowiącym własność właścicieli przyległej działki nr 30/6.	Cel dzierżawy: polepszenie warunków zagospodarowania działki nr 30/6.	Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135- 120 /07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 12,00 zł brutto rocznie (w tym 22% VAT).	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny w waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przysposobieniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym wybrane zostało Zarządzenie Nr 575/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29. 11. 2007r. na okres 21 dni.

Ł up. Starosty

STAROSTWO POWIATOWE

Nasz znak: **Gm.A.D.7012-128/07**
 w Kamieniu Pomorskim
 ul. Mieszka 1 5b
 72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, dnia 29. M. 2007 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 29. M. 2007 roku
 dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UMIAGI
1.	Brak KW	Działka nr 197/1	24	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Kukułowo, gmina Kamień Pomorski. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Do dzierżawionego terenu brak jest dostępu do drogi publicznej.	Cel dzierżawy: rekreacja i wypoczynek	Dzierżawa na okres pięciu lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 3,96 zł* brutto rocznie (w tym 22% VAT). *stawkę podstawową z ww. Zarządzenia tj. 2,64 zł brutto rocznie podwyższa się o 50% = 3,96 zł brutto rocznie. Czynsz płatny jest bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 576/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.

CZYNSZ NIE OBELMIUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29. M. 2007r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Papaj

Naczelnik Wydziału Gospodark
 Nieruchomościami Powiatu i
 Skarbu Państwa

STAROSTWO POWIATOWE
Naszyniak: Gm. AD. 7012-122/07

ul. Mieszka I 5b
 72-400 Kamień Pomorski

Kamień Pomorski, dnia 28. M. 2007 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 28. M. 2007 roku
 dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW/Nr 12529	Działka nr 194/1	2500	Nieruchomość niezabudowana położona w w. obrębie Kalen, gmina Świerzno.	Cel dzierżawy: cele rolne	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 20 listopada 2007 roku nr Or.ASK.0135-120/07 minimalna roczna stawka czynszu za 1 ha wynosi 150 zł. Czynsz płacony jest bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny w waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 570/2007 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 19 listopada 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa.

CZYNSZ NIE OBEMIMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnej czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29. M. 2007r. na okres 21 dni.

2 up. Starosty

Beata Papaj

Naczelnik Wydziału Gospodarki
 Nieruchomościami Powiatu i
 Skarbu Państwa