



## ZAPYTANIE OFERTOWE

<b>Zamawiający</b>	<b>Starosta Kamiński działający w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa</b>
<b>Wydział</b>	Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa
<b>Nr zamówienia</b>	Gm.683.2.2017.OK
<b>Treść zamówienia/zadania</b>	<p>Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość przejętą na własność Gminy Międzyzdroje - pod realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej dojazdowej – ulicy Bocznej w Lubinie, gmina Międzyzdroje wraz z sieciami (kanalizacja sanitarna, wodociągowa i elektryczna)” - stanowiącą działkę o numerze ewid. 36/2 o pow. 0,0209 ha, położoną w obrębie 0024 Lubin, gmina Międzyzdroje w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031, ze zm.).</p> <p>Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. oszacowanie wartości ograniczonych praw rzeczowych oraz udział rzeczoznawcy w postępowaniu administracyjnym w charakterze biegłego, a w szczególności, stawiennictwo na rozprawach administracyjnych, które na potrzeby postępowania administracyjnego będą przeprowadzane w tut. Starostwie.</p> <p><b><u>Termin realizacji zamówienia: 15 dni, od daty podpisania umowy.</u></b></p>
<b>Termin złożenia oferty</b>	<p>Ofertę należy złożyć <b>do dnia 08 sierpnia 2017 roku do godziny 15.30</b> w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim lub wysłać na adres e-mail: <a href="mailto:okociemba@powiatkamienski.pl">okociemba@powiatkamienski.pl</a></p> <p><i>Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.</i></p> <p><i>Nie będą rozpatrywane oferty błędnie opisane, a także te, które zostaną złożone albo wpłyną po ww. terminie.</i></p>
<b>Osoba do kontaktu</b>	<p>Olga Kociemba tel. 91 3823922 e-mail: <a href="mailto:okociemba@powiatkamienski.pl">okociemba@powiatkamienski.pl</a></p>
<b>Dodatkowe informacje</b>	<p>Zamawiający informuje, iż zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.</p> <p>Zamawiający może odwołać zamówienie bez podania przyczyny.</p> <p><b>Rzeczoznawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej i uwzględnienia przy wycenie ewentualnie nakładów poniesionych przez Gminę, naniesień budowlanych.</b></p> <p>Operat szacunkowy winien być sporządzony zgodnie obowiązującymi przepisami prawa, m.in. z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2031) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny i sporządzenia operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2109 ze zm.).</p> <p>Operat szacunkowy należy sporządzić w dwóch egzemplarzach wraz z dokumentacją fotograficzną.</p> <p>Rzeczoznawca majątkowy sporządzający operat szacunkowy jest zobowiązany do składania wyjaśnień odnośnie zarzutów strony postępowania do operatu</p>

	szacunkowego, do uczestnictwa w postępowaniu o ustalenie odszkodowania aż do ostatecznego zakończenia postępowania, w tym udział w rozprawach administracyjnych organizowanych przez Zamawiającego lub organizowanych przez organ odwoławczy.
<b>Data zamówienia</b>	04 sierpnia 2017 roku

Z up. Starosty  
*Olga Kociemba*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mierdów  
Powiatu i Staro Państwa