

**UCHWAŁA NR 71/ 311 /2016
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 22 września 2016r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Wolinie Gmina Wolin, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 814), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 3 miasta Wolin Gmina Wolin w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako nr 109/6 o powierzchni 0,1089 ha, nr 109/7 o powierzchni 0,0948 ha oraz nr 109/5 o powierzchni 0,0242, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr SZ1K/00021824/0 oraz SZ1K/00031580/0.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU

Józef Malec

Członkowie Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU

Marek Matys

Marek Matys
CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Celiński

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

CZŁONEK ZARZĄDU

Bogusław Żak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIĘNSKIEGO POŁOŻONYCH W WOLINIE
GMINA WOLIN PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7
1	dz. nr 109/6 o powierzchni 0,1089 ha dz. nr 109/7 o powierzchni 0,0948 ha działka nr 109/5 o powierzchni 0,0242 ha położone w Wolinie obręb 3	Kw dla działki nr 109/6 i 109/7 SZ1K/00021824/0 kw dla działki nr 109/5 SZ1K/00031580/0	Nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części Wolina. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zielone. Po przeciwnej stronie ul. Mostowej płynie rzeka Dziwna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Mostowej . Teren działki porośnięty roślinnością trawiastą. W zachodniej części działki istniejące nasadzenia drzew owocowych. Nieruchomość nie posiada infrastruktury technicznej. Przez nieruchomość tj. działkę nr 109/6 i 109/7 przebiegają kolektory kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Powierzchnia zajęta pod służebność przesyłu wynosi 566m ² . Teren działek płaski, kształt nieregularny. Działka nr 109/5 pełnić będzie funkcję dojazdu do działek i stanowi pas gruntu o szerokości 8m.	153.000,00 zł	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin działka znajduje się na terenie rolniczych ogródków produkcyjnych. Uwzględniając potencjałe możliwości inwestycyjne oraz biorąc pod uwagę zabudowę sąsiednią istnieje możliwość wykorzystania nieruchomości pod funkcję mieszkaniową.	Dla działek nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 29 WRZEŚNIA 2016 roku na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodniczący Zarządu
PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec
Józef Malec

wykaz zdjęto dnia