

GM-SP.6845.2.2016.ADC.6.

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 22 września 2016r.

Kamień Pomorski, dnia 22 września 2016 roku
w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę Gminie Dziwnów na okres do trzech lat następujące części działek:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW, OBRĘB	POW. DZIERŻAWY W ha	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr SZ1K/00028214/0	część nr 611/9 pow. całkowita 40,3923 ha, obr. 0002 m. Dziwnów, zejście od ul. Kaprała Koniecznego przy Ośrodku Wypoczynkowym „Zastal”	0,0130	Przedmiotowe tereny obejmują dojścia do plaży, znajdują się w pasie technicznym wybrzeża. Posiadają użytki N (nieużytki).	Przedmiotowe grunty zostaną oddane w dzierżawę na okres do 16 kwietnia 2019r. z przeznaczeniem na wykorzystanie do celów związanych z utrzymaniem charakteru turystyczno-wypoczynkowego Gminy Dziwnów oraz kąpielisk nadmorskich. Dla przedmiotowych działek brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa do 16 kwietnia 2019r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28.04.2014r. z późniejszymi zmianami minimalna roczna stawka czynszu za 1 ha gruntu wynosi 100 zł netto powiększona o podatek VAT według obowiązujących stawek.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.
2.	KW nr SZ1K/00028188/8	część działki nr 836/1 pow. całkowita 22,4960 ha, obr. Międzywodzie gmina Dziwnów, zejście od ul. Zielonej, za Ośrodkiem Wypoczynkowym „Millennium”	0,0112	Zagospodarowanie terenu podlega uzgodnieniu z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie.					
3.	KW nr SZ1K/00028175/4	część działki nr 840/11 pow. całkowita 45,4660 ha obr. Międzywodzie gmina Dziwnów zejście od ul. Westerplatte	0,0021						
4.	KW nr SZ1K/00028185/7	część działki nr 838/13 pow. całkowita 6,1479 obr. Międzywodzie gmina Dziwnów zejście od ul. Wojska Polskiego	0,0149						

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 22.09.2016 r. do dnia 13.10.2016r.
Wykaz zdjęto dnia 2016r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Dziwnowie
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA
Józef Maled