

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW

Lp.	Miejscowość adres	Numer lokalu	Numer działki powierzchnia nr kw	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych w m ² opis pomieszczenia	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Dodatkowe informacje
1	Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		11	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 29,32m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna – PCV Stolarzka drzwiowa zewnętrzna – brama drewniana, dwuskrzydłowa posadzka betonowa z ubitykami ściany- tynek z ubitykami lokal nie posiada żadnej instalacji	brak	386/10000	13.700,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT. sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdoosobnej osoby posiadającej udział w działce nr nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdoosobnej osoby posiadającej udział w działce nr nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
2	Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień	12	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 14,65m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna – PCV stolarzka drzwiowa zewnętrzna – drzwi z blachy, zasłonięte posadzka- terakota ściany- płytki i gładź	do lokalu przynależy pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 12,99m ²	363/10000	7.200,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdoosobnej osoby

Pomorski				strop drewniany, płyty na belkach drewnianych lokal nie posiada żadnej instalacji	wejście do pomieszczenia z lokalu nr 12 po drabinie			Kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajdują się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	posiadającej udział w działce nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski	
Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	3	15	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 10,54m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna – brak stolarzka drzwiowa zewnętrzna – brama uchylna posadzka – płytki gresowe ściany- gładz gipsowa strop drewniany lokal nie posiada żadnej instalacji	brak	139/10000	5.200,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdorazowej osoby posiadającej udział w działce nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	4	15	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 10,06m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna – PCV, okratowane stolarzka drzwiowa zewnętrzna – drewniana posadzka – betonowa z ubitykami ściany- otynkowane, spękane strop drewniany, sufit z płyty pilśniowej lokal nie posiada żadnej instalacji	do lokalu przynależy pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 4,96m ² wejście do pomieszczenia po drabinie	198/10000	5.100,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdorazowej osoby posiadającej udział w działce nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	5	16	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 17,96m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna – PCV, stolarzka drzwiowa zewnętrzna – drewniana posadzka – betonowa z ubitykami ściany- otynkowane, tynk cementowo-wapienny strop drewniany lokal nie posiada żadnej instalacji	brak	236/10000	8.600,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdorazowej osoby posiadającej udział w działce nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski

6	Kamień Pomorski ul. Kościuski 1 Gm. Kamień Pomorski	17	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 19,87m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna - male okno drewniane stolarzka drzwiowa zewnętrzna - brama dwadziwiowa, drewniana posadzka - betonowa ściany - otynkowane, tynk cementowo-wapienny lokal nie posiada żadnej instalacji	brak	261/10000	9.500,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajdująca się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji - centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. nieruchomości następuje na rzecz każdorazowej osoby posiadającej udział w działce nr nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
7	Kamień Pomorski ul. Kościuski 1 Gm. Kamień Pomorski	18	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 18,64m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarzka okienna - male okno drewniane stolarzka drzwiowa zewnętrzna - brama uchylna z blachy profilowanej posadzka - płytki gresowe ściany - otynkowane, tynk cementowo-wapienny do wysokości 1m położone płytki gresowe lokal nie posiada żadnej instalacji	brak	245/10000	8.900,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajdująca się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji - centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdorazowej osoby posiadającej udział w działce nr nr 97 położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski

Dodatkowa informacja : każdorazowemu właścicielowi nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 97 przysługuje służebność przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej działkę numer 96, objętej księgą wieczystą nr SZ1K/00020299/3, przy czym wykonywanie tej służebności ograniczone będzie do części działki gruntu numer 96 położonej od strony ulicy Kościuski

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 21.07.2016 roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu
WYKAZU
Józef Miatec
Józef Miatec