

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający	Starosta Kamieński działający w imieniu i narzecz Skarbu Państwa
Wydział	Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa
Nr zamówienia	GM-SP.6641.1.2015.AG
Treść zamówienia	Wznowienie znaków granicznych działki nr 189/22, obręb 17 – Lasy Państwowe, gmina Międzyzdroje
Termin złożenia zamówienia	Ofertę należy złożyć do dnia 31 lipca 2015 roku do godziny 11 ⁰⁰ w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim bądź na adres agrochowska@powiatkamienski.pl
Osoba do kontaktu	Arkadia Grochowska, tel. (0-91) 30 23 923 agrochowska@powiatkamienski.pl
Dodatkowe informacje	<u>Zamawiający informuje:</u> <ul style="list-style-type: none">- zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę- załącznik stanowi umowa- warunkiem złożenia oferty jest wypełnienie załączonego oświadczenia- zamawiający może odwołać zamówienie bez podania przyczyny
Data zamówienia	28 lipca 2015 roku

Z up. Starosty

Olga Jociemba
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa

UMOWA
Nr GM-SP.6641.1.2015.AG

zawarta w dniu 2015 roku w Kamieniu Pomorskim

pomiędzy:

Starostą Kamieńskim – Józefem Malcem, z siedzibą ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski
działającym w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa

przy udziale Skarbnika Powiatu – Ewy Tokarzewskiej

zwanym dalej **Zamawiającym**

a firmą geodezyjną

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie zapytania ofertowego.

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wznowienia znaków granicznych działki nr 189/22 obręb 17 – Lasy Państwowe, gmina Międzyzdroje, w celu uregulowania stanu prawnego;
2. W przypadku wystąpienia rozgraniczenia Wykonawca ma obowiązek w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy poinformować o tym fakcie Zamawiającego zachowując formę pisemną.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących etapach:
 - a) etap I – okazanie granic w terenie;
 - b) etap II – wprowadzenie wznowionych znaków granicznych do PZGiK;
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zajdzie konieczność wykonania robót geodezyjnych innych niż wskazanych w § 1 pkt. 1-2, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego zachowując formę pisemną, przed terminem zakończenia umowy, pod rygorem utraty wynagrodzenia za prace wykonane.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach:
 - a) etap I – 30 dni na okazanie granic w terenie. Liczy się data spisania protokołu z odbioru prac geodezyjnych w terenie przez Zamawiającego;
 - b) etap II – 10 dni na wprowadzenie wznowionych znaków granicznych do PZGiK. Liczy się data ujęta na protokole z przyjęcia operatu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. Jeżeli wykonawca przekroczy termin wykonania poszczególnych etapów o więcej niż 30 dni Zamawiający rozwiąże niniejszą umowę z winy Wykonawcy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa geodezyjnego, standardami technicznymi oraz wytycznymi Wydziału Geodezji i Kartografii.
2. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej oraz zapoznał się z materiałami dotyczącymi przedmiotu umowy, znajdującymi się w zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
3. Wznowione punkty graniczne oraz granice nowo powstałych działek należy trwale zastabilizować w terenie zgodnie z § 17 PMSWiAoRiG z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz U z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
4. Koszty wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. Kierownikiem robót będzie, posiadająca uprawnienia nr

§ 4.

1. Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Podzlecenie robót bez zgody Zamawiającego skutkuje rozwiązaniem umowy z winy

Wykonawcy.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:złotych), płatne w następujący sposób:
za wykonanie etapu I – 70% - tj. zł (słownie: zł)
za wykonanie etapu I – 30% - tj. zł (słownie: zł)
2. Strony ustalają płatność wynagrodzenia na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu poszczególnych etapów przedmiotu umowy.
3. Faktury winny być wystawione na Powiat Kamieński, ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski, NIP: 986-016-62-59.
4. Faktury płatne będą w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy.

§ 6.

1. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest:
etap I – protokół z odbioru prac geodezyjnych w terenie;
etap II – złożenie do Zamawiającego kopii protokołu z przyjęcia operatu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

§ 7.

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje w szczególności do usunięcia zgłoszonych usterek, wad i szkód ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancji w terminie 14 dni, licząc od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o wystąpieniu usterki, wady bądź szkody.
3. Zgłoszenie reklamacji następuje w formie pisemnej. Strony dopuszczają możliwość zgłoszenia reklamacji telefonicznie, a następnie potwierdzenia reklamacji faksem lub mailem. Zgłoszenia dokonuje się na następujący numer telefonu 91 38 23 923, bądź za pośrednictwem poczty na adres wskazany w umowie.
4. W razie nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie którejkolwiek z danych wskazanych w ust. 3, uznaje się za skuteczne dokonanie zgłoszenia reklamacji na adres określony w ust. 3.
5. Termin wskazany w ust. 2 może zostać przedłużony na uzasadniony wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego. Przedłużenie terminu musi zostać stwierdzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W razie braku reakcji Wykonawcy na zgłoszenie reklamacji ponad 2 dni, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia usunięcia wad, usterek i innych nieprawidłowości osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w zakończeniu prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do terminów poszczególnych etapów określonych w § 2 umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, przypadającego na każdy etap, którego dotyczy zwłoka.
 - b) za zwłokę w usunięciu usterek, wad (szkód) stwierdzonych przy odbiorze bądź ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wskazanego odpowiednio w § 7 ust. 2 bądź § 7 ust. 5 umowy.
 - c) z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy
 - d) z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy.

2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.

§ 9.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących okolicznościach:

a) dopuszcza się zmianę umownego terminu wykonania poszczególnych etapów pod warunkiem, że wystąpią:

- 1) czynniki zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, które nie pozwolą na prawidłowe i terminowe wykonanie zamówienia (np. Zdarzenia losowe, czynniki atmosferyczne),
- 2) nastąpiła zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź studium,
- 3) zaistnieje potrzeba przeprowadzenia robót dodatkowych, wyłącznie na czas ich prowadzenia jeżeli nie jest możliwe ich przeprowadzenie jednocześnie z zadaniem podstawowym,

b) dopuszcza się zmianę kierownika robót, pod warunkiem, że wystąpią następujące przypadki:

- 1) śmierć, choroba lub inne zdarzenie losowe,
- 2) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy,
- 3) rezygnacja tych osób z wykonywania swoich obowiązków (wprowadzona zmiana nie może skutkować zmianą Wykonawcy zamówienia)

c) dopuszcza się zmianę pozostałych zapisów umowy, pod warunkiem że:

1) wystąpi konieczność wyłączenia działek z umowy, których podział, rozgraniczenie lub wznowienie z przyczyn nie dających się przewidzieć nie jest możliwe do wykonania w zakresie zawartym w zapytaniu ofertowym,

2) z powodu działania osób trzecich, wykonanie prac będzie niemożliwe, a działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

3) realizacja części przedmiotu zamówienia z przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest możliwa do wykonania,

4) zmiana treści umowy jest korzystna dla zamawiającego,

d) przewiduje się możliwość rezygnacji z części umownych prac w sytuacji gdy zmiany te będą korzystne dla zamawiającego.

2. O wystąpieniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zmiany wprowadzone w umowie Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie Zamawiającego.

3. W przypadku wystąpienia rozgraniczenia zmianie ulegną zapisy umowy dotyczące:

a) terminu wykonania umowy oraz podziału na etapy,

b) wysokości rat oraz podstawy wypłaty wynagrodzenia.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 11.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
.....
.....

Kamień Pomorski, dnia

Oświadczenie

Oświadczam, że:

- 1) wyrażam zgodę na udostępnianie i przetwarzanie moich danych osobowych w związku z uczestnictwem w zapytaniu ofertowym Nr GM-SP.6641.1.2015.AG z dnia 28 lipca 2015 roku dotyczącym wykonania wznowienia granic nieruchomości Skarbu Państwa
- 2) zapoznałem/łam się z projektem umowy dołączonym do zapytania ofertowego;
- 3) dokonałem/łam wizji lokalnej w terenie oraz zapoznałem/łam się z materiałami dotyczącymi przedmiotu umowy, znajdującymi się w zasobie geodezyjnym i kartograficznym;

.....