

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma władania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	dz. nr 131/14	SZ1K/00024481/4	pow. 680 m ²	<p>Działka znajduje się w pobliżu szpitala, zabudowań mieszkaniowych wielorodzinnych oraz uzdrowiska. Kształt nieruchomości – wielokąt. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym nie podpiwniczony. Dach pokryty dachówką. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej. Klatka schodowa drewniana. Stolarka okienna PCV i drewniana.</p> <p>Powierzchnia zabudowy – 198,75m² Powierzchnia użytkowa 310,20 m²</p> <p>Budynek wyposażony w instalację: wodociągową, sanitarną, deszczową, elektryczną</p> <p>Obiekt nie posiada indywidualnych przyłączy (korzysta z przyłączy Uzdrawiska) wyposażony jest jednak w centralne ogrzewanie, en, wod-kan,</p>	6	236.440,00 zł netto (z operatu)	8

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu. Przeznaczenie w planie miejscowym: Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomości znajduje się w strefie turystyki i rekreacji, strefie K-ochrony krajobrazu, strefa B- obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych-istniejąca.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia *25 maja 2015* roku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodniczący Zarządu

Józef Małec
Józef Małec

Wykaz zdjęto dnia