

**Uchwała Nr 18/MZ/2015
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 20 maja 2015 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 poz. 595 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zmianami)

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Szpitalnej 13 w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 131/14 o powierzchni 0,0680 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu Wydział IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta kw nr SZ1K/00024481/4.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kamieńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

Waldemar Dubrawski

Radosław Drozdowicz

Radosław Drozdowicz

Adam Celiński

Jarosław Kapitan

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma władania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. nr 131/14	SZ1K/00024481/4	pow. 680 m ²	<p>Działka znajduje się w pobliżu szpitala, zabudowań mieszkaniowych wielorodzinnych oraz uzdrowiska. Kształt nieruchomości – wielokąt. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym nie podpiwniczony. Dach pokryty dachówką. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej. Klatka schodowa drewniana. Stołarka okienna PCV i drewniana.</p> <p>Powierzchnia zabudowy – 198,75m² Powierzchnia użytkowa 310,20 m²</p> <p>Budynek wyposażony w instalację: wodociągową, sanitarną, deszczową, elektryczną</p> <p>Obiekt nie posiada indywidualnych przyłączy (korzysta z przyłączy Uzdrawiska) wyposażony jest jednak w centralne ogrzewanie, en, wod-kan,</p>	własność	236.440,00 zł netto	

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu. Przeznaczenie w planie miejscowym: Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomości znajduje się w strefie turystyki i rekreacji, strefie K-ochrony krajobrazu, strefa B- obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych-istniejąca.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia *25 maja 2015 r.* roku na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodniczący Zarządu
Józef Matec

Wykaz zdjęto dnia